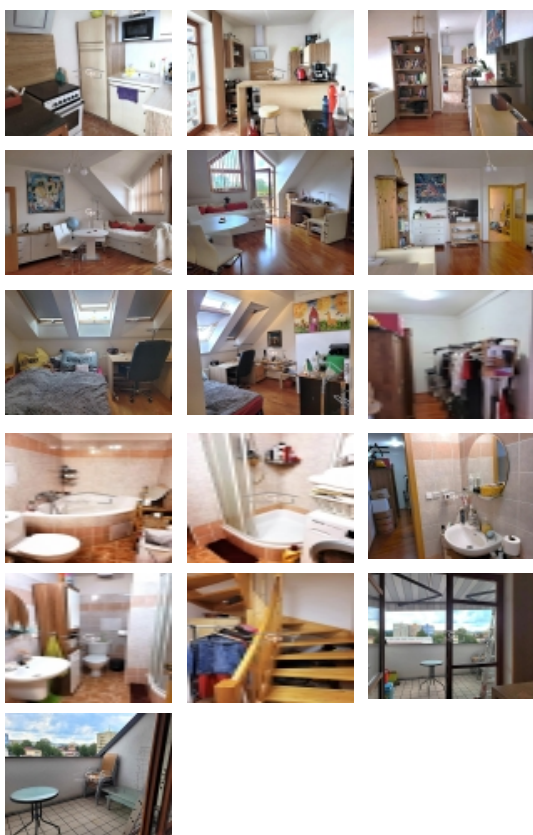


Pronájem bytu 2+kk, 87 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice



## Pronájem mezonetového bytu 2+kk s bal. a ter., ul. U Trojice, Č. Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2060 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, U Trojice

### Pronájem mezonetového bytu 2+kk s bal. a ter., ul. U Trojice, Č. Budějovice

Nabízíme pronájem mezonetového bytu 2+kk s balkónem a terasou (12,3 m<sup>2</sup>), obytná plocha cca 87,84 m<sup>2</sup>, 4. patro, ul. U Trojice nedaleko IGY v Českých Budějovicích. Byt je částečně vybavený - kuch. linkou s el. sporákem, ledničkou, stolem, židlemi, mikrovlnnou troubou, pračkou, postelí, pohovkou, stolkem, psacím stolem, botníkem a TV. Byt disponuje 2 koupelnami s vanou a sprchovým koutem. Podlahovou krytinu tvoří - plov. podlahy a dlažba. K dispozici kolárna a zahrada. Dům je zděný s výtahem po část. revitalizaci (PENB - G) - zateplený, dřev. okna. K dispozici ihned - max. 2 osoby. Měsíční nájem činí 14.000,- Kč + 5.500,- Kč záloha na energie, kauce je ve výši 45.000,- Kč + provize RK.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	87
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon výtah terasa
Umístění objektu	sídliště
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektrina	230 V

### Nemovitost nabízí

#### 1. reality GP s.r.o.

Za Zámečkem 744/9  
158 00 Praha 5 - Jinonice

Pronájem bytu 2+kk, 87 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U

### Realitní makléř



### Úlehla František

Mobil: +420 608 184 923

[realitygp@seznam.cz](mailto:realitygp@seznam.cz)

<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	87
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku