

## Prodej pozemku , zahrada, Lysice (okres Blansko)



**Nemovitost nabízí**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**S.R.O.**

**Realitní makléř**



**Hana Klementová, MBA**

Mobil: +420 778 525 754

[h.klementova@rkcoloseum.cz](mailto:h.klementova@rkcoloseum.cz)

### Lysice, zahrada, 2519 m2 ? pozemek

ČÍSLO ZAKÁZKY: E3367BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej  
30

LOKALITA: Lysice (okres Blansko)

#### Lysice, zahrada, 2519 m2 ? pozemek

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rovinatou zahradu v Lysicích o celkové výměře 2519 m<sup>2</sup>, nacházející se na pěkném vyvýšeném místě s krásným výhledem do okolí - na Kunštát a Malý a Velký Chlum. Na zahradě je dle platného územního plánu možno umístit drobnou stavbu pro volný čas a relaxaci, se zastavěnou plochou do 25 m<sup>2</sup> a maximální výškou do 6,5 m nad původním terénem. Lze si zde představit zahradní domek na náradí, pergolu, skleník, včelín apod. Šíře parcely je 18 m, délka 135 m. Zahrada je po delších stranách oplocená. V zahradě rostou vzrostlé ovocné stromy, z části je zarostlá náletovými dřevinami.

Hranice zahrady leží ve vzdálenosti 60 m od zástavby rodinných domů napojených na inženýrské sítě. K pozemku vede částečně zpevněná obecní příjezdová cesta.

Městys Lysice se nachází 30 km severně od města Brna. Žije zde přibližně 1 900 obyvatel, kteří mají k dispozici veškerou občanskou vybavenost a žijí bohatým kulturním a sportovním životem.

Při osobní prohlídce nejlépe oceníte polohu tohoto pozemku a jeho vhodnost pro váš záměr.

Se zajištěním financování vám rádi pomůžeme. Uvedená cena je cena bez provize RK.

**CENA:** (za nemovitost) **990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	2519
Druh pozemku	zahrada
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela

Prodej pozemku , zahrada, Lysice (okres Blansko)