

Prodej řadového RD, 168 m<sup>2</sup>, Kraslice (okres Sokolov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Kraslicích, ul. Nerudova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877426 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), Nerudova

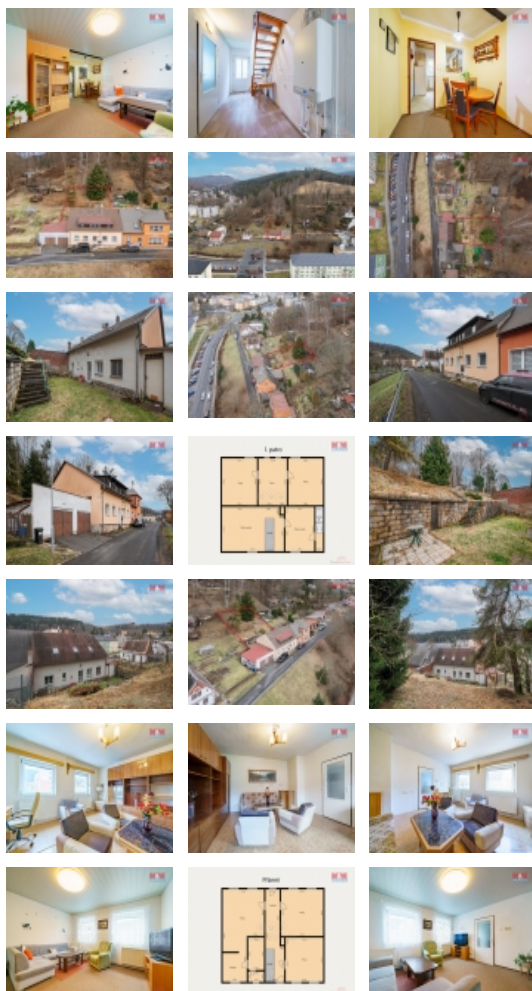
#### Prodej rodinného domu v Kraslicích, ul. Nerudova

Hledáte klidné bydlení v malebném prostředí s možností vlastní realizace? Pak pro vás máme skvělou nabídku. Rodinný dům v Kraslicích, jen pár kroků od Německých hranic, čeká na nového majitele, který mu vdechne nový život. Tento prostorný dům nabízí dvě podlaží. První patro je ihned k nastěhování a nabízí útulný domov pro celou rodinu. Druhé patro je ideální pro rekonstrukci dle vašich představ a potřeb. Vlastní garáž, kde můžete parkovat Váš vůz v bezpečí a pohodlí. V domě je zaveden plynový kotel, který zajišťuje komfortní vytápění v zimních měsících. **NEVÁHEJTE A DOMLUVTE SI PROHLÍDKU!** Tento rodinný dům má velký potenciál a může se stát vaším vysněným domovem. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **3 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	550
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej řadového RD, 168 m<sup>2</sup>, Kraslice (okres Sokolov)

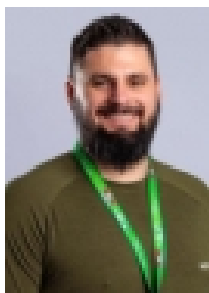
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Truhlář Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	168
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový