

Prodej samostatného RD, 120 m², Městec Králové (okres Nymburk)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 120 m², Městec Králové, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877156 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Městec Králové (okres Nymburk), Pražská

Prodej rodinného domu, 120 m², Městec Králové, ul. Pražská

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům z 30. let o dispozici 4+1 a užitnou plochou 120 m².

Dům je v původním stavu a předpokládá se zde kompletní rekonstrukce, mimo okna, ta jsou nová - plastová.

V přízemí se nachází vstupní hala, kuchyně, 2 pokoje, koupelna s WC a komora. V druhém patře jsou další 2 pokoje, 2 komory a vstup na pochozí půdu.

Vytápění plynovým kotlem, ohřev vody přes bojler, napojení na veřejnou kanalizaci, přívod vody je z vlastní studny. U pozemku je možnost napojení na městský vodovod.

Na pozemku se dále nachází garáž, kůlna a sklad zahradní techniky. Zahrada je rovinná s ovocnými stromy.

V Městci Králové naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, nemocnice, lékaři, kino, prodejny potravin, drogerie, železářství, stavebniny atd.

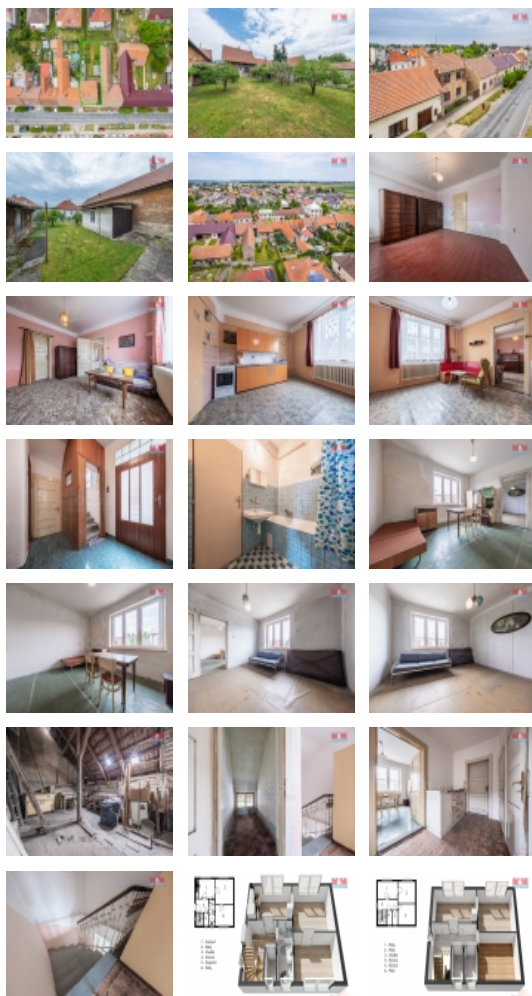
Skvělá dopravní dostupnost do větších měst - autem 40 min do Prahy, 35 min do Hradce Králové, 13 min do Poděbrad.

Rozhodně doporučuji prohlídku tohoto krásného domu, který čeká, až mu noví majitelé vdechnou nový život.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	435



Prodej samostatného RD, 120 m2, Městec Králové (okres Nymburk)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Doležalová Lamberta**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1931
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	120
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 120 m², Městec Králové (okres Nymburk)