

Prodej obchodních prostor, Ústí nad Labem, Střekov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej Multifunkční komplex v Ústí nad Labem, ul. Truhlářova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov, Truhlářova

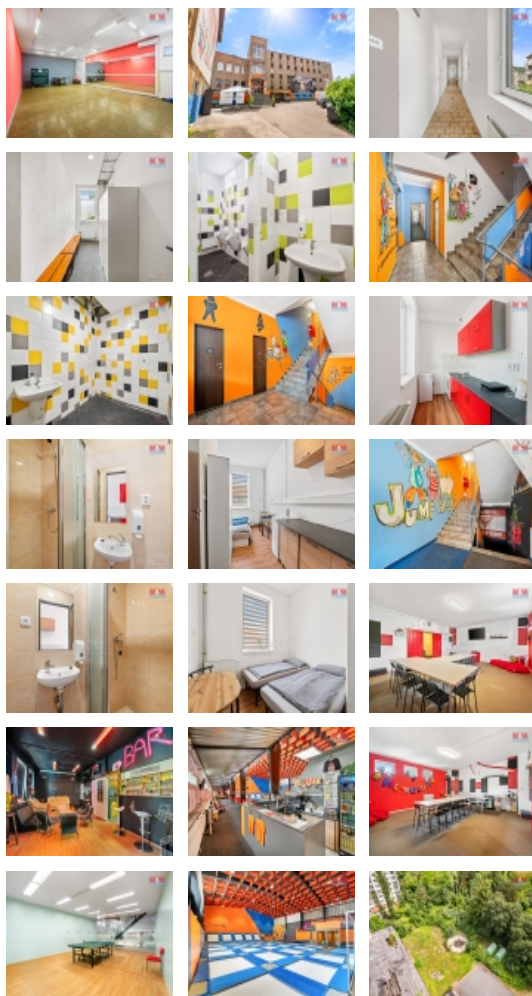
### Prodej Multifunkční komplex v Ústí nad Labem, ul. Truhlářova

Nabízíme k prodeji jedinečný, vyhlášený sportovní komplex s hotelem Střekov Aréna v srdci Střekova, jen kousek od centra Ústí nad Labem. Tento multifunkční komplex nabízí sportovní aktivitu i relaxaci na jednom místě. Návštěvníci se mohou těšit na širokou nabídku sportovišť, jako je Trampolínová hala, Ricochet, Ping pong, Taneční sál, Tělocvična, Posilovna, Lasergame a další aktivity. V objektu se také nachází občerstvení pro hosty. Na střeše budovy se nacházejí solární panely. Kromě toho je k dispozici 21 plně vybavených bytů, umístěných v 2. a 3. patře hlavní budovy, zajisté uspokojí nároky náročných hostů. Multifunkční komplex se nabízí včetně veškerého vybavení. Investice do tohoto sportovního komplexu nabízí vynikající návratnost do 11 let a je ideální pro podnikavé investory hledající neopakovatelnou příležitost. Kontaktujte nás ještě dnes a staňte se majitelem této skvělé nemovitosti!

CENA: (za nemovitost) **37 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m2)	9238
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



## Prodej obchodních prostor, Ústí nad Labem, Střekov

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Novák Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	3086
<b>Počet bytů - celkem</b>	21
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Ústí nad Labem, Střekov