

Prodej bytu 3+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Centrum, ul. Na Klášteře



## PRODEJ - Byt 3+kk v centru Berouna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100833 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Centrum, Na Klášteře

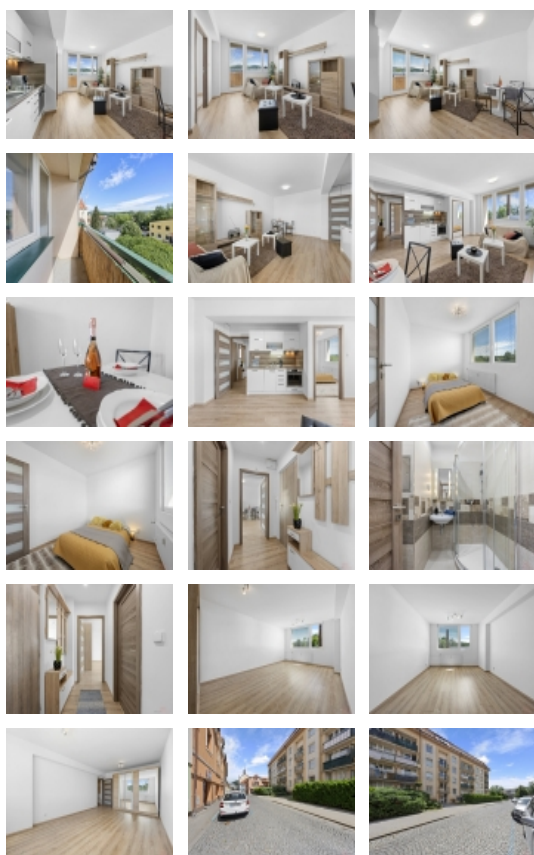
### PRODEJ - Byt 3+kk v centru Berouna

Hledáte dokonalý domov v srdci Berouna? Představujeme Vám nádherný byt 3+kk, který se nachází od Husova náměstí co by kamenem dohodil. Tento moderní a prostorný byt je ideálním místem pro ty, kteří chtějí spojit komfort a praktičnost městského života. Byt je navržen tak, aby nabízel dostatek prostoru pro rodinný život i pohodlí pro jednotlivce či páry, kteří hledají něco výjimečného.

Poloha tohoto bytu vám poskytne výhodu mít všechno, co potřebujete, doslova na dosah ruky. Pouhých 20 vteřin chůze od vašeho nového domova se nachází centrum Berouna se všemi různými obchody, kavárnami a restauracemi. Všechny potřebné služby, včetně škol, zdravotních zařízení a kulturních atrakcí, jsou dostupné pěšky. Ať už si chcete vychutnat ranní kávu v místní kavárně, nakoupit čerstvé potraviny nebo se projít historickými uličkami, vše je vám k dispozici.

Díky vynikající dopravní dostupnosti je Beroun ideálním místem pro ty, kteří potřebují často cestovat do Prahy nebo Plzně. Za pouhých 15 minut se autem dostanete po dálnici D5 do Prahy, zatímco Plzeň je vzdálená jen 30 minut jízdy. To znamená, že si můžete užívat klid a pohodu menšího města, aniž byste se vzdali výhod a příležitostí, které nabízejí velká města. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají vyvážený životní styl, kombinující komfort, pohodlí a vynikající dostupnost.

**CENA:** (za nemovitost) **6 987 000,- Kč**



## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	65
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	3

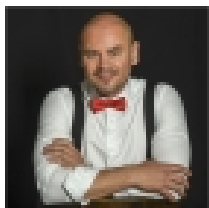
Prodej bytu 3+kk, 65 m2, OV, Beroun, Beroun-Centrum, ul. Na Klášteře

### Nemovitost nabízí

### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

### Realitní makléř



### Petr Landa

Mobil: +420 606 291 808

[petr.landa@profitreality.cz](mailto:petr.landa@profitreality.cz)

<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace