

Pronájem obchodních prostor, Žamberk (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.



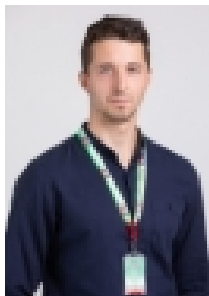
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Müller Marek

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Pronájem obchod a služby, 70 m², Žamberk, ul. Kostelní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877303 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Žamberk (okres Ústí nad Orlicí), Kostelní

Pronájem obchod a služby, 70 m², Žamberk, ul. Kostelní

Nabízíme k pronájmu prostory o velikosti 70 m² v centru Žamberka v Kostelní ul. na komerční využití. Původně kadeřnictví, z tohoto důvodu je zde vyvedena voda a odpady na vícero místech vč. koupelny a kuchyňského koutu. Momentálně 3+1, chodba a koupelna. Možné upravit a renovovat dle dohody s majitelem, ideálně na dlouhodobý pronájem. Také máme původní plány a půdorysy, kde byl vchod z rohu a hlavní část zvětšená bez příček, pokud by byla potřeba větší prostor, je tu silný překlad. Nutné znovu zapojit hodiny na elektro a plyn dle potřeby. Před nástupem se hradí kauce tři nájmy a provize jeden nájem. Energie máte přeepsané na sebe, dle spotřeby. V případě zájmu o prohlídku volejte, děkuji.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

Pronájem obchodních prostor, Žamberk (okres Ústí nad Orlicí)

Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	1990
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	70
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní