

## Prodej kanceláří, Lysá nad Labem (okres Nymburk)



### Lysá nad Labem, prodej nebytového prostoru 2+kk, ul. Na Písku, okr.Nymburk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 000310 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lysá nad Labem (okres Nymburk), Na Písku

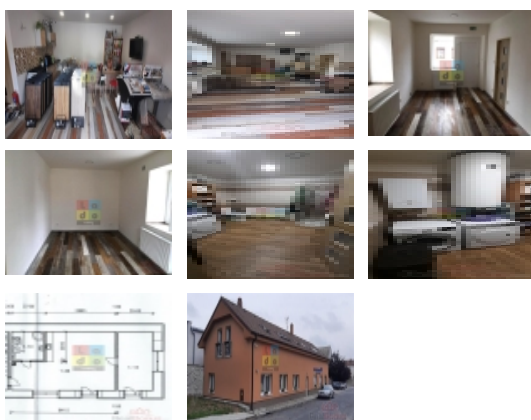
#### Lysá nad Labem, prodej nebytového prostoru 2+kk, ul. Na Písku, okr.Nymburk

Chcete podnikat a být ve svém. Nabízíme Vám k prodeji nebytový prostor 2+kk, 67,57 m v Lysé nad Labem, okr. Nymburk. Vhodné jako kancelář, prodejna, sklad, kadeřnictví a jiné. Vlastní vstup přímo z ulice. Prostor i dům je po kompletní rekonstrukci 2018/2019, nová plastová okna, zateplená fasáda(PENB -B), nová elektřina, nové zděné jádro, nové WC, koupelna se sprchovým koutem, kuchyňská linka. Prostor se nachází v přízemí cihlového domu, kousek od centra města. Okna plastová, podlahy dlažba a vinyl. Vytápění elektrickým kotlem, a krbovými kamny s výměníkem, ohřev teplé vody bojlerem. Prostor vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a digestoří. Ve městě veškerá občanská vybavenost. Více info u makléře na telefonu: 777 732 237.Volný dle dohody.

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Číslo podlaží v domě   | 1                 |
| Počet podlaží objektu  | 1                 |
| Druh objektu           | smíšená           |
| Stav objektu           | po rekonstrukci   |
| Energetická třída      | B - Velmi úsporná |
| Vlastnictví            | osobní            |
| Vybaveno               | Nezařizeno        |
| Doprava                | vlak              |
| Rok rekonstrukce       | 2019              |
| Počet míst k parkování | 1                 |
| Užitná plocha (m2)     | 68                |
| Nebytové prostory (m2) | 68                |
| Druh prostor           | Kanceláře         |



#### Nemovitost nabízí



#### Lado reality

Masarykova 205  
U Dančů 1.patro  
Lysá nad Labem  
289 22

Prodej kanceláří, Lysá nad Labem (okres Nymburk)

**Realitní makléř**



**Michal Toman**

Mobil: 777 732 237

[michal.toman@ladoreality.cz](mailto:michal.toman@ladoreality.cz)