

Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Praha 10, Vršovice, ul. Holandská

dumrealit.cz[®]



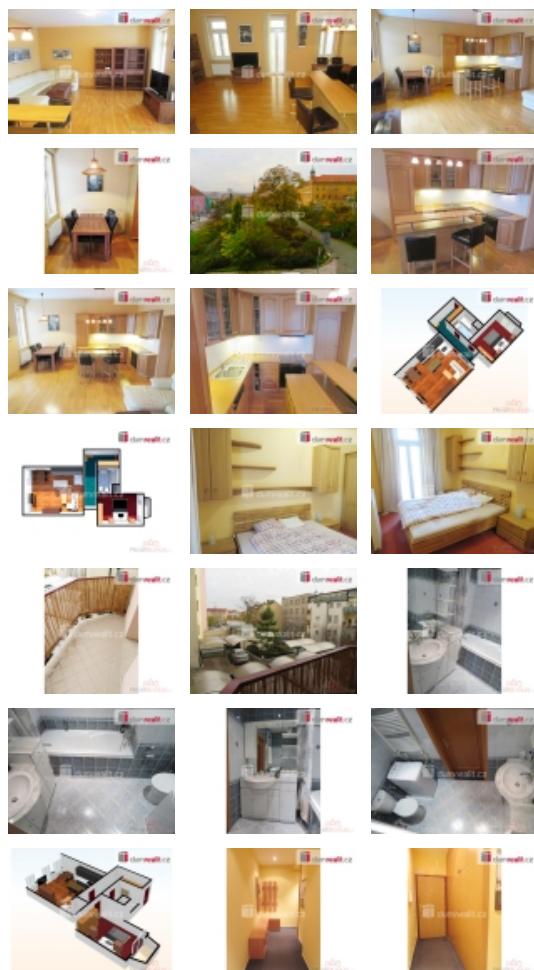
Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Praha 10, Vršovice, ul. Holandská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648316 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Vršovice, Holandská

Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Praha 10, Vršovice, ul. Holandská

služby 4000 Kč vč. elektřiny a plynu / 1 osoba, 5000 Kč vč. el. a pl. / 2 osoby, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem plně vybaveného bytu 2+kk (65 m) s balkonem (4,2 m) v nově opraveném činžovním domě, v 1 patře (2NP) pětipatrového cihlového domu s výtahem, v ulici Holandská, přímo u parku Heroldovy sady, který je volný ihned. Dům je ve velmi atraktivní lokalitě Prahy 10 - Vršovic, vše v docházkové vzdálenosti od domu. Dispozice bytu 2+kk tvoří: obývací pokoj (36 m) prakticky spojený s kuchyňským koutem, který je vybavený kuchyňskou linkou zn. Koryna se spotřebiči (vestavěná elektrická trouba, myčka 60 cm, sklokeramická deska, digestoř, vestavěná lednice s mrazákem). Z obývacího pokoje je přes francouzské okno velmi pěkný výhled do zeleně a prostoru. Další místností bytu je prostorná ložnice (13 m) se vstupem přes francouzské okno na balkon (4,2 m) s výhledem do vnitrobloku. Okno v ložnici má manuální stínící roletu. Dále je v bytě zděná koupelna s WC, toaletou, pračkou (3,5 m) a velmi prostorná chodba (7,8 m). V šatní skříni na chodbě je nový plynový kotel. Byt je plně vybaven vše na foto v ceně. Majitel má byt jako investici. Byt je v tom stavu. K bytu lze pronajmout sklep, které není v ceně nájmu více info v RK. Všechna běžná občanská vybavenost je v okolí domu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu + služby a nabízí smlouvu na rok s možností prodloužení (byt má jako investici na pronájem, garantuje dlouhodobý pronájem). Služby jsou na 1 osobu více info v RK, vč. elektroměru a plynoměru. Byt je volný ihned. Velmi doporučuji všem, kteří hledají byt 2+kk, na pomezí Vršovic a Vinohrad, v top stavu, plně vybavený s možností dlouhodobého pronájmu. Ev. číslo: 647702. Energetický štítek: C (110 kWh/m²/rok).



Pronájem bytu 2+kk, 70 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. Holandská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **21 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m2) 70

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Vybavení balkon

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 70