

Prodej samostatného RD, 294 m², Dolní Dunajovice (okres Břeclav)



Prodej, rodinný dům, 294 m², Dolní Dunajovice, okr. Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 000006dop TYP ZAKÁZKY: prodej
d2024

LOKALITA: Dolní Dunajovice (okres Břeclav), Sklepní

Prodej, rodinný dům, 294 m², Dolní Dunajovice, okr. Břeclav

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v Dolních Dunajovicích, v ulici Sklepní.

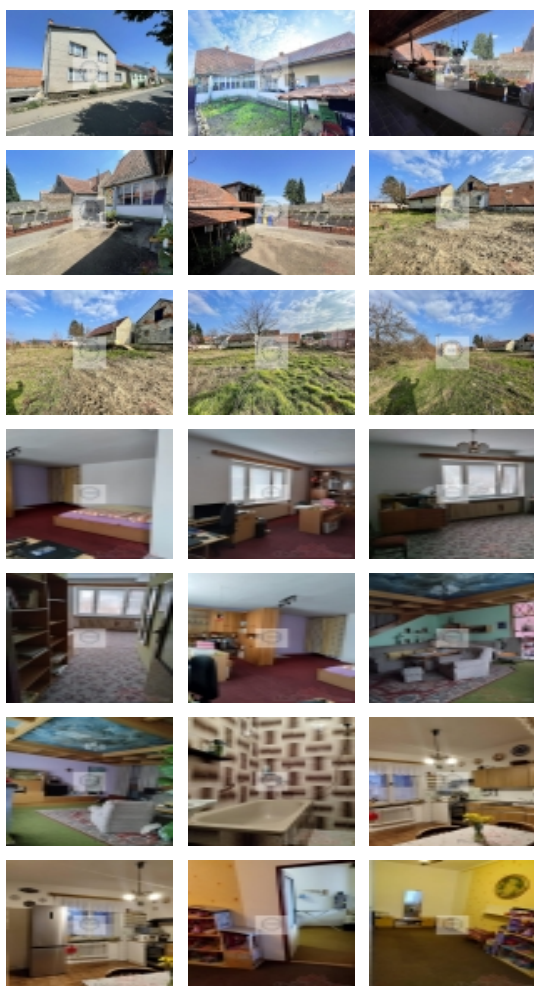
Tento zděný dům o užitné ploše 294 m² nabízí v 1. PP - 3 sklepy, v 1. NP jsou zádveří s verandou, hala, jídelna, kuchyně, obývací pokoj, 2ložnice, koupelna s vanou, toaleta, ve 2. NP se nachází chodba, velký obývací pokoj, kuchyně a půda vhodná k vybudování dalších pokojů. Průjezd umožňuje parkování až třem vozidlům a před vraty u domu je možné zaparkovat další vůz. Zahrada o výměře 364 m² je osázená ovocnými stromy, trávou, na konci zahrady se nachází garáž s dílnou - tato budova je také napojena na veškeré IS. Jako další výhodu bydlení v této nemovitosti a lokalitě můžete vnímat krásné okolí s výhledem do volné přírody a polí. Dům je částečně modernizován. Vyúčtování nákladů na provoz domu, revizní, technickou a výkresovou a dokumentaci vám poskytneme k nahlédnutí při prohlídkách tohoto zajímavého rodinného domu. Termín prohlídky v pracovních dnech - úterý a čtvrtek si prosím rezervujte u asistentky kanceláře.

Těšíme se na vaši návštěvu.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	294
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	486
Plocha sklepu (m ²)	80
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon



Prodej samostatného RD, 294 m², Dolní Dunajovice (okres Břeclav)

Nemovitost nabízí

DSRED LTD

Bořivojova 878/35
130 00 Praha

Realitní makléř



Olga Sekerková

Telefon: 604 222 028

Mobil: 702 150 115

olinasekerkova@dsred.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1980
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m²)	294
Užitná plocha (m²)	294
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný