

Prodej samostatného RD, 400 m², Habartov (okres Sokolov) - exkluzivně



Rodinný dům Habartov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habartov (okres Sokolov), Odboje

Rodinný dům Habartov

Nabízíme vám k prodeji dvoupatrový podsklepený rodinný dům v obci Habartov u Sokolova. Dům se nachází v zástavbě dalších rodinných domů v klidné části obce. Je před rekonstrukcí. Je potřeba udělat nové topení, novou elektrickou energii, vodu, vnitřní omítky, podlahy, zateplení. Plastová okna dům má, eternitová střecha je také v pořádku. U domu je prostorná garáž, v 1.NP je nedodělaná terasa, v podkroví je velmi prostorná půda, kterou lze upravit, aby byla obyvatelná.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, tzn. kanalizací, vodu, plyn, elektrickou energii. Vytápění je v současné době zajištěno kotlem. Nachází se zde i funkční krb. U domu je zahrádka se vzrostlými stromy, 2 skleníky, dílny, zahradní domek. V současné době neudržovaná.

Na dům je možno čerpat dotaci v rámci dotačního programu Oprav dům po babičce.

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	400
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	700
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Zastavěná plocha (m ²)	219
Plocha parcely (m ²)	700
Užitná plocha (m ²)	400
Plocha zahrady (m ²)	450
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek



Prodej samostatného RD, 400 m2, Habartov (okres Sokolov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

SKGroupreality

Slovanská 39
36018 Karlovy Vary

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Staňková Zlata

Mobil: +420 602 157 090

skgroupreality@seznam.cz