



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zemědělského objektu, 4549 m<sup>2</sup>, Linhartice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864829 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Linhartice (okres Svitavy)

#### Prodej zemědělského objektu, 4549 m<sup>2</sup>, Linhartice

Nabízíme k prodeji zemědělský objekt a pozemek o celkové ploše 4.549 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji obce Linhartice. Na pozemku stojí jedna budova, která vyžaduje rekonstrukci, možností je také zdemolovat a tím získáte místo pro novou halu. Jedná se o prostor, kde najdete dostatek místa, pro realizaci vašich představ. Elektřina a voda jsou k dispozici pro připojení. Výhodou je perfektní dopravní dostupnost, poblíž je hlavní silnice spojující Svitavy a Olomouc. Dosavadní majitel může pomoci s případnou demolicí stávající budovy. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4549
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	na hranici
Občanská vybavenost	Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

ProdejLinhartice (okres Svitavy)

**Realitní makléř**



**Jirka Lukáš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Užitná plocha (m2)	510
Druh pozemku	pro komerční výstavbu