

Prodej bytu 3+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. S. K. Neumanna



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 88 m2, v Rakovníku, ul. S. K. Neumanna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876588 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rakovník, Rakovník II, S. K. Neumanna

Prodej bytu 3+1, 88 m2, v Rakovníku, ul. S. K. Neumanna

Nabízím k prodeji byt 3 + 1 o velikosti 88 m2 a protože došlo ke spojení dřívějších dvou bytů, je největší v domě. Na chodbě má dvě komory, na dvoře vymezena 2 parkovací místa a má i spojeny 2 sklepy, které mají celkovou výměru 24 m2.

Byt byl zrekonstruován v roce 2019 do luxusního moderního stylu. Byly udělány nové rozvody vody, elektřiny, odpady, radiátory, sníženy stropy sádkkartonem, na podlahy byla položena plovoucí podlaha. Nová je také koupelna a WC a dvě komory, ze kterých jedna je prádelna, ze druhé úložný prostor.

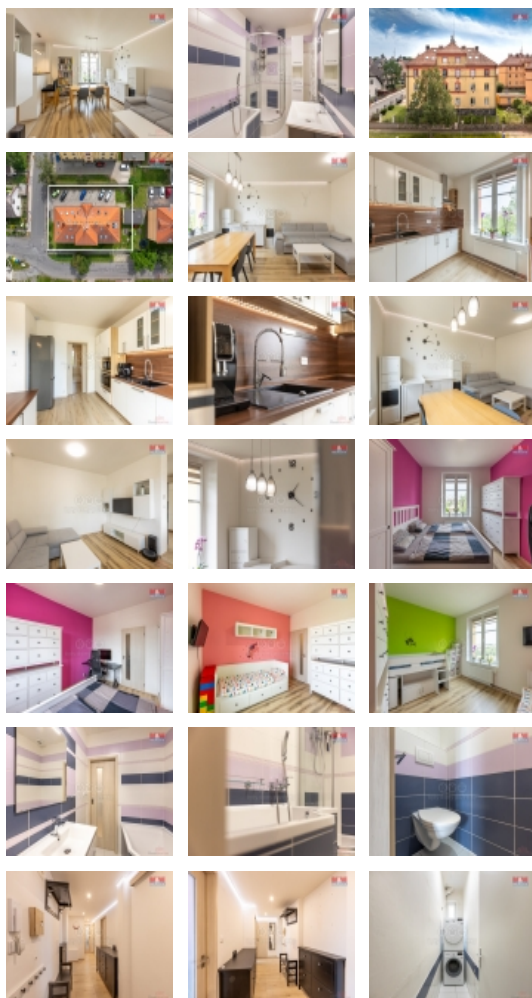
Bytový dům je zateplen s novou fasádou, plastovými okny a dveřmi, vstup je na čipy, otevírání dveří elektrické. Vnitřek i venek domu zajištěn kamerovým systémem. Úklid domu zařízen. Do podílového vlastnictví a tedy k užívání patří dvůr se zahradou, krbovnou a dalšími společnými prostory.

Velkou předností tohoto bydlení je i jeho krásný výhled a fakt, že chůzí jste za chvíli v krásné přírodě.

CENA: (za nemovitost) **5 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Rakovník, Rakovník II, ul. S. K. Neumanna**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Habartová Jana**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Rok kolaudace	1900
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	88
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn