

Prodej rekreačního objektu, Klášterec nad Ohří (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty se zahradou, OV, Klášterec nad Ohří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871042 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klášterec nad Ohří (okres Chomutov)

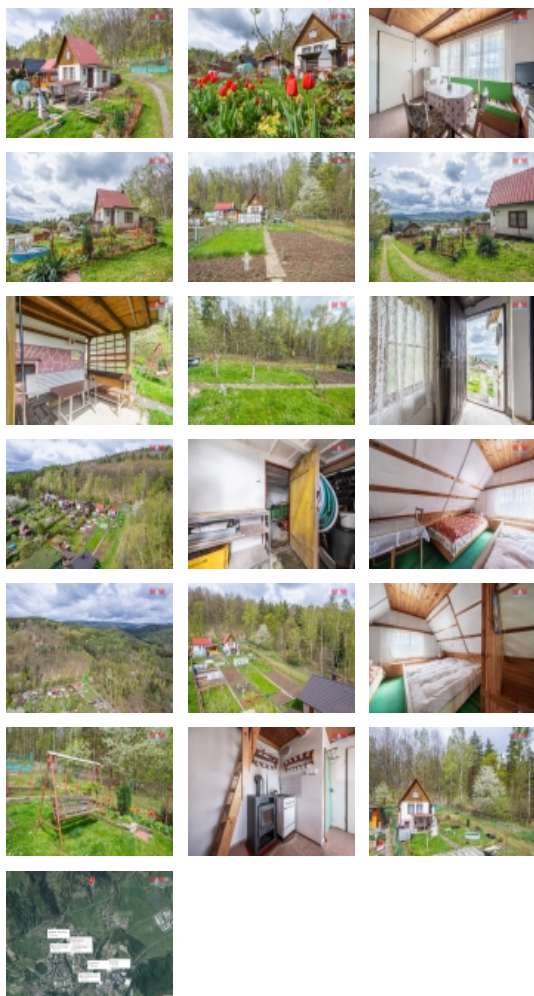
#### Prodej chaty se zahradou, OV, Klášterec nad Ohří

Nabízíme vám k prodeji v osobním vlastnictví zahradu o velikosti 481 m<sup>2</sup> s chatou 32 m<sup>2</sup>, která má číslo evidenční. Chatka má dvě patra a je celá podsklepená. Zahrada se nachází v klidné části nad městem Klášterec nad Ohří - Miřetice. Má dvě příjezdové cesty, jednu od lesa, kde se bránou přijede rovnou k zahrádce, která je krajní. Druhá přístupová cesta je od silnice. Možnost parkování přímo u chatky. Pozemek i chatka jsou v osobním vlastnictví. Je zde sezónní voda, elektřina i septik. V chatce je ve druhém patře pokoj uzpůsobený ke spaní, dole je kuchyňka s posezením, v chladnějším počasí je možnost si přitopit v kamnech na tuhá paliva. Venku je k dispozici posezení s grilem ideální pro letní večery. Díky své poloze na kopci, zahrada nabízí nádherný výhled do okolí, což dodává této nemovitosti zvláštní kouzlo a atraktivitu. Přijďte se podívat a nasát s námi příjemnou jarní atmosféru.

CENA: (za nemovitost) **1 521 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	481
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej rekreačního objektu, Klášterec nad Ohří (okres Chomutov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sýkorová Nikola**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	32
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový