

Pronájem bytu 2+kk, OV, Roudnice nad Labem (okres Litoměřice), ul. třída T. G. Masaryka



M&M reality holding, a.s.



Pronájem 2+kk, 52 m², Roudnice nad Labem, ul.T. G. Masaryka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877598 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Roudnice nad Labem (okres Litoměřice), třída T. G. Masaryka

Pronájem 2+kk, 52 m², Roudnice nad Labem, ul.T. G. Masaryka

V klidné části města Roudnice nad Labem v ulici T.G. Masaryka nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+kk, 52 m² ve 4.NP (podkroví) cihlového domu. Bytová jednotka je po celkové rekonstrukci. Plastová okna s dvojskly jsou orientovaná na jihovýchodní a severozápadní stranu. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel společný pro bytový dům. Podlahovou krytinou je plovoucí podlaha a v koupelně dlažba. Celkově je byt velmi pěkný, slunný s výhledem na České středohoří. Stejně tak se jedná o dům se slušnými obyvateli. Parkovací místa jsou před domem. Zálohy na vytápění činí 1820,- Kč, na spotřebu vody se odvíjí podle počtu osob v nájmu. (1000,-kč /2 osoby). Elektřina bude převedena na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno složit vratnou jistinu ve výši dvou nájmu a provizi RK. Prohlídka možná 27.7.2024

CENA: (za měsíc) **13 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 4 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Topení | Ústřední - dálkové |

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem bytu 2+kk, OV, Roudnice nad Labem (okres Litoměřice), ul. třída T. G. Masaryka

Realitní makléř



Gončarovová Dana

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|---|
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Rok rekonstrukce | 2022 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Orientace | |
| Užitná plocha (m2) | 52 |