

Prodej samostatného RD, 117 m², Děčín, Děčín II-Nové Město



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 120 m², Děčín, ul. Lužická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876821 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín II-Nové Město, Lužická

Prodej rodinného domu, 120 m², Děčín, ul. Lužická

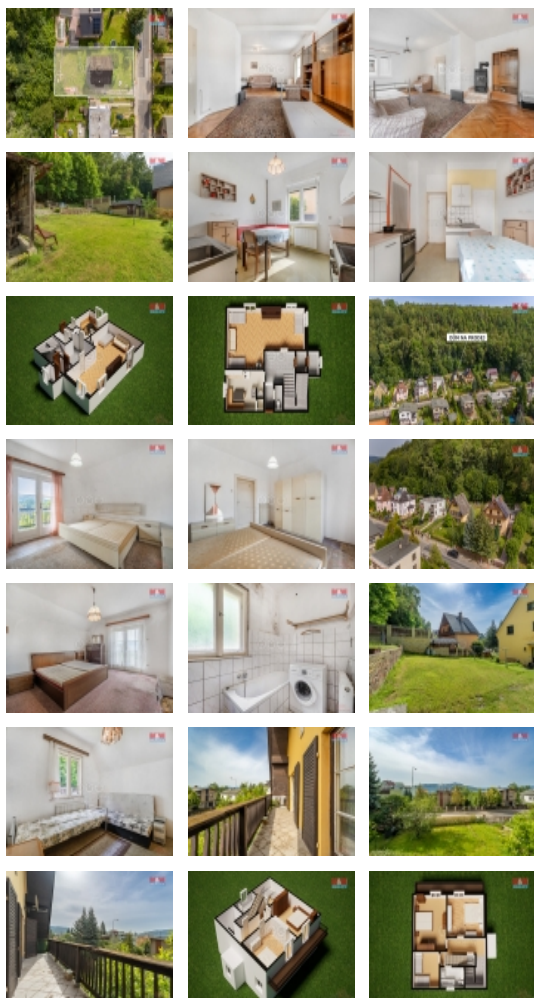
Vážení zájemci, dovoluji vám představit krásný rodinný dům ve vyhledávané lokalitě v Děčíně, ul. Lužická.

Kouzelný dům s historií z roku 1945 připraven k rekonstrukci, kterou si můžete zrealizovat dle Vašich představ. Co se týče inženýrských sítí, tak je zde nová elektrická přípojka až do rozvaděče, plyn, veřejný vodovod a kanalizace. Komfort v domě je zajištěn vytápěním plynovým kotlem, starým cca 5 let a v obývacím pokoji jsou i krbová kamna. Nemůžeme opomenout ani skromnou terasu v přízemí a naopak prostorný balkon v 1. patře. Dům je podsklepený, kdy prostory byly využívány jako klubovna. Nalezneme tam také technickou místnost s dílnou. Střecha je opravena, tudíž zde nezatéká. Další výhodou je prostorná půda, kterou lze využít jako skladovací prostor, případně do budoucna jako další pokoje a nebo domácí posilovnu. Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte a domluvte si termín prohlídky už dnes!

CENA: (za nemovitost) **7 802 500,- Kč**

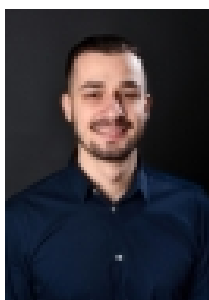
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	804
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 117 m2, Děčín, Děčín II-Nové Město**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Rašík David**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok kolaudace	1945
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	117
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 117 m2, Děčín, Děčín II-Nové Město