

Prodej řadového RD, 136 m², Úpice (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chalupy, 109 m², Úpice, ul. Poděbradova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862701 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úpice (okres Trutnov), Poděbradova

Prodej chalupy, 109 m², Úpice, ul. Poděbradova

Nabízíme poloroubený dům v blízkosti Jestřebích hor a to na okraji malého a klidného města Úpice. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci, podříznutý a částečně izolovaný s novou střechou, okny a dveřmi. Dispozice: vstupní chodba 11 m², částečně využívána i jako kuchyně, vede po levé straně do světnice 31 m² s kachlovými kamny a vstupem do ložnice 27 m² v patře a půdy 23 m² (možno dobudovat podkrovní pokoj), po pravé straně do koupelny 10 m² s vanou s vířivkou a WC, dále do sklepa 7 m² s klenbou. Dům je vytápěn kachlovými kamny a plynovým kotlem, je napojený na veřejný vodovod a odpady do ČOV. Občanská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá. V místě je škola, školka, divadlo, kino, obchody, banky, lékařský dům. Blízké okolí města nabízí mnoho možností pro cykloturistiku i pěší turistiku.

CENA: (za nemovitost) **3 428 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	233
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej řadového RD, 136 m², Úpice (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Grohová Silvie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	5
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	136
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	řadový