

Prodej bytu 3+kk, DV, Týnec nad Sázavou, Brodce (okres Benešov), ul. Na Kněžině



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 39 m<sup>2</sup>, Týnec nad Sázavou, ul. Na Kněžině

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Týnec nad Sázavou, Brodce (okres Benešov), Na Kněžině

### Prodej bytu 3+kk, 39 m<sup>2</sup>, Týnec nad Sázavou, ul. Na Kněžině

Nabízíme vám ke koupi byt 3+kk s ložnicí o užitné ploše 39 m<sup>2</sup> v klidné části Týnce nad Sázavou - Brodce.

K bytu náleží zastřešené parkovací stání přímo u domu a sklepní kóje. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží v domě s výtahem, je zateplený a dobře udržovaný. Výstavba cihlového domu byla dokončena v roce 2006, energetická náročnost C - úsporná.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, kde byla změněna dispozice z 1+1 na 3+kk z důvodu potřeb současných vlastníků.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na ložnici, malý dětský pokoj a ložnice.

Vlastnictví bytu je družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví za 2 roky.

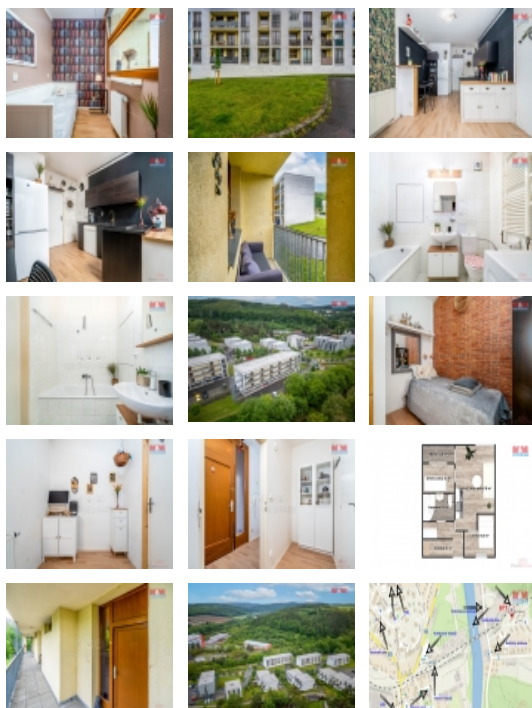
Od domu vede stezka do centra města Týnec nad Sázavou, kde je veškerá občanská vybavenost a doprava vlakem i autobusem do Prahy a okolí. Krásná lokalita v blízkosti řeky Sázavy.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní



Prodej bytu 3+kk, DV, Týnec nad Sázavou, Brodce (okres Benešov), ul. Na Kněžině

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Šizlingová Vladislava

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	výtah lodžie sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2006
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	39
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 3+kk, DV, Týnec nad Sázavou, Brodce (okres Benešov), ul. Na Kněžině