

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Ostrava (okres Ostrava-město)



Pronájem výrobní haly 1 100 m² v Ostravě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00063 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Polanecká

Pronájem výrobní haly 1 100 m² v Ostravě

Pronájem části výrobní haly v areálu v Ostravě - Svinově s vlastním sociálním zázemím, v němž se nachází šatna, toalety, sprchy a kuchyňka (zázemí je vytápěno) o celkové plošné výměře 1 100 m². V hale je k dispozici vjezd pro kamiony s dálkovým ovládním vrat a mostový jeřáb o nosnosti 10 t.

V přilehlé administrativní budově je možno pronajmout kanceláře, zahrnující i kuchyňku a soc. zázemí se sprchou, dle potřeb klienta. Vedle haly jsou k dispozici zpevněné plochy, jejichž velikost lze pronajmout podle požadavků klienta.

Nájemné ve výši 110.000 Kč bez DPH měsíčně zahrnuje úhradu za všechny služby a za energie spotřebované v sociálním zázemí. Nájemce si navíc hradí pouze spotřebu elektrické energie v hale.

Neplatíte provizi RK, jednáme v přímém zastoupení majitele nemovitosti.

Prostory jsou k dispozici od 1.8.2024.

Další informace k prostorám Vám rádi sdělíme na dotaz.

CENA: (za měsíc) **110 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

COSREAL

Nové Sady 988/2
602 00 Brno

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Účel budovy	Výroba
Užitná plocha (m ²)	1100
K dispozici od	01.03.2023

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Ostrava (okres Ostrava-město)

Realitní makléř



ing Burkacki Waldemar

Mobil: +420 778 426 600

waldemar@cosreal.cz