

Prodej samostatného RD, 250 m², Dolany nad Vltavou (okres Mělník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 4+1, pozemek 2 453 m², Dolany nad VI.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877489 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolany nad Vltavou (okres Mělník), K Jezu

Prodej rodinného domu 4+1, pozemek 2 453 m², Dolany nad VI.

Nabízíme k prodeji krásný a prostorný dům se skvělou dostupností do Prahy o zhruba 370 m² s plochou parcel 2 453 m² v obci Dolany nad Vltavou. Dům má 4 nadzemní a 1 podzemní podlaží. Tím pádem je opravdu prostorný. V přízemí naleznete velký krytý bazén, saunu, 2 garáže a další prostory. Určitě oceníte 2 prostorné terasy v prvním patře se vstupem na jednu z nich z obývacího pokoje, kde budete moci posedět nebo si užívat rodinných oslav. Ve třetím a čtvrtém patře Vás jistě potěší prostorné pokoje s přímým vstupem na krásné balkony, které jsou ideálním místem pro vypítí ranní kávy. V domě je otopná soustava, v současnosti bez kotle a otopných těles. Zásobování vodou je řešeno z vlastní kopané studny na pozemku a kanalizace je svedena do jímky, která se díky své velikosti nemusí vyvážet často. Zahrada je obehnaná zdí, takže obavu o soukromí mít nemusíte. Na této zahradě je množství krásných ušlechtilých vzrostlých stromů, vinný sklep a mnoho dalšího. Doporučujeme k prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **10 622 075,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2453
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 250 m², Dolany nad Vltavou (okres Mělník)**Realitní makléř****Tomašák Štefan**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak autobus
Elektřina	380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	6
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	250
Poloha objektu	samostatný