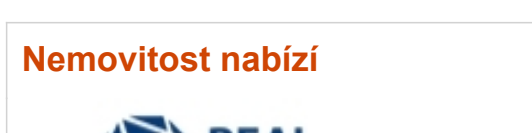


Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Brno (okres Brno-město), ul. Vzdálená



Pronájem zařízeného bytu 1+kk s balkonem a parkovacím stáním v lokalitě Moravany

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/206 TYP ZAKÁZKY: pronájem
81/24

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Vzdálená

Pronájem zařízeného bytu 1+kk s balkonem a parkovacím stáním v lokalitě Moravany

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu zařízenou bytovou jednotku 1+kk o výměře 33 m2 s balkonem v Moravanech na rozhraní ulic Višňová a Vzdálená. Byt se nachází v 3.NP s výtahem. Součástí pronájmu je i parkovací stání. V blízkosti domu se nachází zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost v obchodním centru Futurum. Nájemné 14.000,-Kč + 3.000,-Kč zálohy za energie a služby. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jedné měsíční platby. Byt je připraven k nastěhování.

Dispozice a vybavení:

Předsíň (šatní skříň), koupelna s WC (vana, umyvadlo, zrcadlo, pračka), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (lednice, mikrovlnná trouba, varná deska, el.trouba, jídelní stůl, 2x židle, rozkládací pohovka, konferenční stůl, obývací stěna). K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m2) 33

Druh objektu cihlová

Pronájem bytu 1+kk, 33 m², OV, Brno (okres Brno-město), ul. Vzdálená

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m²)	4
Plocha sklepu (m²)	2
Vybavení	balkon sklep
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	33
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.07.2024