

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648014 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Molákova

### Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova

+popl. 3000, + elektrická energie za spotřebiče, pronájem zařízeného bytu o velikosti 1kk 36m, na P8 Karlín, v Rezidenci Expo, ul. Molákova. Byt se nachází v 5 patře domu v těsné blízkosti metra B Invalidovna a tram. sítě vč. nočních spojů, 7 min. do centra města. Byt je kompletně zařízený. Poplatky jsou vč. internetu, kabelové televize UPC, elektrickou energii hradí nájemce přímo dodavateli. K bytu náleží prostorná komora na patře. Součástí pronájmu je i volný přístup do fitness a společné terasy s krásným výhledem na město. V okolí kompletní občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. Byt je k dispozici od 1.7.2024. Doporučuji! Ev. číslo: 647400. Energetický štítek: C (1661 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Dispozice bytu                | 1+kk        |
| Číslo podlaží v domě          | 5           |
| Počet podlaží objektu         | 8           |
| Celková podlahová plocha (m2) | 36          |
| Druh objektu                  | cihlová     |
| Stav objektu                  | dobrý       |
| Energetická třída             | C - Úsporná |
| Vlastnictví                   | osobní      |
| Užitná plocha (m2)            | 36          |

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Praha 8, Karlín, ul. Molákova

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Iveta Neumahrová**

Mobil: 734 699 884

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)