

Prodej samostatného RD, 110 m², Jiříkov, Křížov (okres Bruntál) - exkluzivně



bidli



Prodej, usedlost 3+1 110 m², Křížov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223420 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiříkov, Křížov (okres Bruntál)

Prodej, usedlost 3+1 110 m², Křížov

K prodeji rodinná usedlost po většinové rekonstrukci, posazena v malebné krajině obce Jiříkov - místní část Křížov. Usedlost je rozdělena do 3 částí.

První část - Obytná část budovy po kompletní rekonstrukci, kterou tvoří mezonetový byt 3+kk o užitné ploše 110 m² s dvěma koupelnami, sklepem, skladem a terasou. Topení je řešeno krbovými kamny s teplovodním výměníkem, napojeným na ústřední vytápění. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Zdroj vody je z vlastní kopané studny a odpady jsou svedeny žumpy.

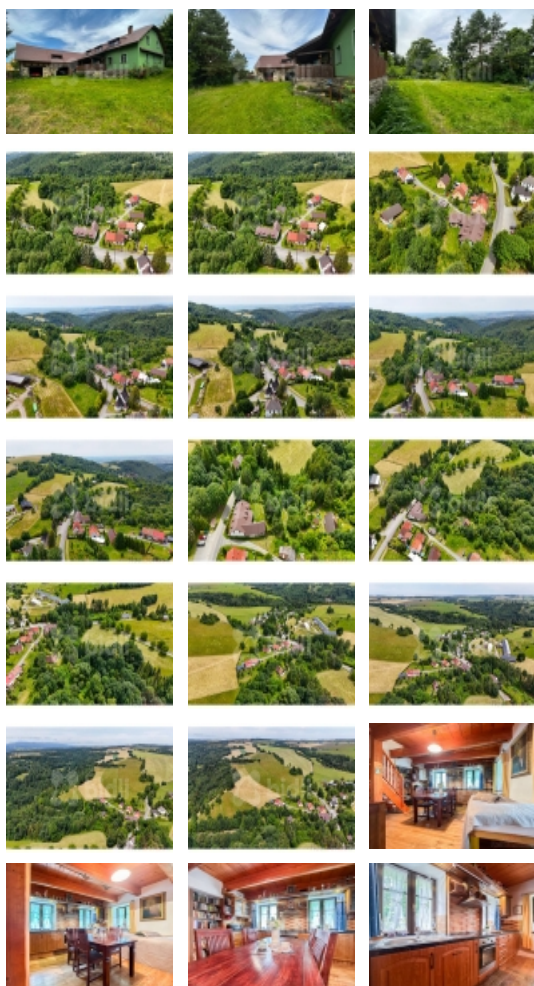
Druhá část- 260 m² ve dvou patrech, které čekají na realizaci nového majitele. Zde je možné vybudovat další byty, pension, loveckou restauraci, sídlo společnosti, dílnu, prodejnu a mnoho dalšího.

Třetí část - Stodola 100 m², kde jsou dvě garáže a sklad na dřevo. K budově náleží pozemek o celkové ploše 1 313 m². Dále se nabízí možnost přikoupit další pozemky - stavební parcela, lesy, zahrada o celkové ploše 5 096 m². V obci se nachází autobusová zastávka - před domem, galerie. V obci Sovinec vzdálené 1 km se nachází restaurace, dětské hřiště, kulturní památka. V obci Jiříkov vzdálené 2,5 km se nachází například turisticky vyhledávaná Pradědova galerie. Nejbližší město Rýmařov je vzdálené 12 km, Uničov nebo Šternberk pak 18 km. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|-------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |



Prodej samostatného RD, 110 m², Jiříkov, Křížov (okres Bruntál) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Antonín Fidler**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

| | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1313 |
| Plocha teras (m ²) | 15 |
| Vybavení | terasa sklep zahrada |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Ústřední - tuhá paliva |
| Doprava | autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | vlastní studna |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Supermarket Místní úřad |
| Zastavěná plocha (m ²) | 350 |
| Plocha parcely (m ²) | 1313 |
| Ostatní | Plot Garáž Parkoviště |
| Užitná plocha (m ²) | 110 |
| Poloha objektu | samostatný |
| K dispozici od | 25.06.2024 |

Prodej samostatného RD, 110 m², Jiříkov, Křížov (okres Bruntál) - exkluzivně