

Prodej rekreačního objektu, Konstantinovy Lázně, Okrouhlé Hradiště (okres Tachov)



## Rekreační chalupa (rodinný dům) Okrouhlé Hradiště u Konst. Lázní, okr. Tachov

ČÍSLO ZAKÁZKY: H64x/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Konstantinovy Lázně, Okrouhlé Hradiště (okres Tachov)

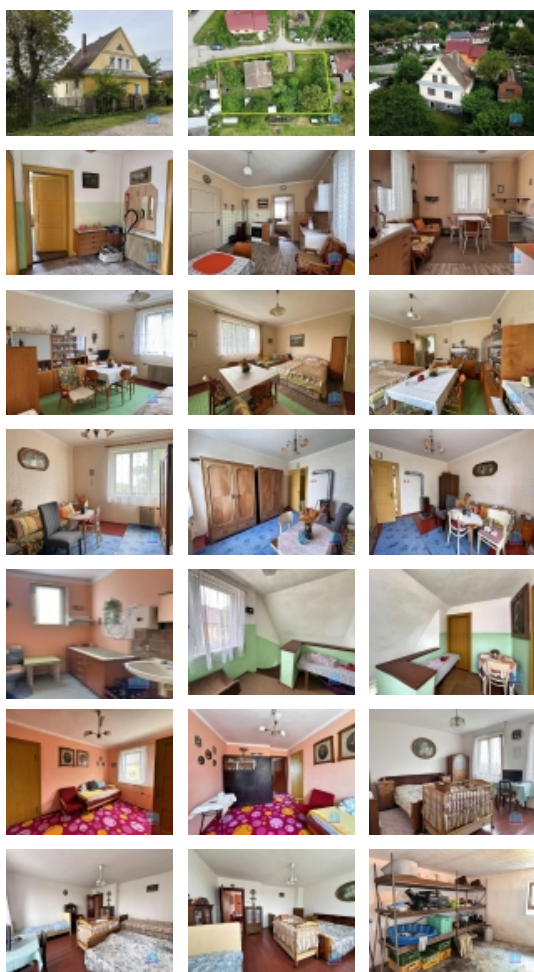
### Rekreační chalupa (rodinný dům) Okrouhlé Hradiště u Konst. Lázní, okr. Tachov

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Okrouhlé Hradiště, vzdálené pouze 3 km od Konstantinových Lázní. Jedná se dům z cihelno-kamenného zdiva, který lze využít pro rodinné bydlení nebo k rekreaci. V přízemí se nachází vstupní předsíň odkud se dostaneme do pokoje, do kuchyně a z ní dále do dalšího pokoje. Z předsíně je též vstup do sklepa, do patra, do spíže a též do místnosti, kde je umístěno WC s umyvadlem. V této místnosti je možno po úpravě instalovat např. sprchový kout. Po dřevěných schodech se dostaneme do patra, kde se nacházejí 2 průchozí pokoje, postranní odkládací prostory a vstup na půdu. Krov a trámy jsou ve velmi dobrém stavu, rovněž tak opláštění komínů. Sedlová střecha je pokryta taškami, dům má osazena z části plastová a z části dřevěná okna. Dům je plně podsklepen (sklad, kotelna a dílna). Podlahy jsou dřevěné, v kuchyni a v předsíni jsou betonové. Dům je napojen na elektřinu 220/400V, obecní vodovod, odpad je sveden do jímky na vyvážení. Přímo před plotem vede obecní kanalizace, na kterou je možné se připojit. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva v pokojích, jsou provedeny i rozvody ústředního topení z kotle na tuhá paliva, které ale nebylo již delší dobu využíváno. Sporák v kuchyni je napojen na PB bombu. Voda z vodovodu je přivedena do kuchyně. Na WC je přivedena voda z vlastní studny. Další studna se využívá na zalévání zahrádky, která obklopuje dům. K dispozici je i samostatná, zděná, prostorná garáž a dřevěné kolny. Pokud hledáte klid na vesnici a relax poblíž lázeňského městečka Konstantinovy Lázně, určitě zavolejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	130
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vybavení	sklep



Prodej rekreačního objektu, Konstantinovy Lázně, Okrouhlé Hradiště (okres Tachov)

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

### Realitní makléř



### Bc. Martin Svěrek

Mobil: +420 776 124 312  
[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	92
Plocha parcely (m2)	1057
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	130
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný