

Prodej rekreačního objektu, Lisov (okres Plzeň-jih)



Rekreační chata Lisov, okr. Plzeň-jih

ČÍSLO ZAKÁZKY: H50/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lisov (okres Plzeň-jih)

Rekreační chata Lisov, okr. Plzeň-jih

Hledáte místo, kam po hektickém pracovním týdnu odjedete spolu s rodinou či přáteli a užijete si zasloužený klid a pohodu? Přijďte načerpat energii na chatu do Lisova, kousek od Plzně!

Nabízíme Vám ke koupi útulnou chatu, obklopenou romantickou přírodou, klidem a tichem. Ideální místo pro rekreaci. Chata je přízemní, dřevěná, částečně zděná. Její velkou výhodou je i částečné podsklepení. Většina oken je dřevěných a v jedné místnosti je okno plastové. O vytápění se postarají kamna na tuhá paliva. Voda ani odpady do chaty zavedené nejsou. Vstupní místnost o výměře 12,5 m² je ideální k využití jako obývací (společenská místnost), dále je k dispozici kuchyňský kout s jídelnou (14,1 m²) a ložnice (12,5 m²).

Pozemek pod chatou a v jejím okolí (celkem 93 m²) je ve vlastnictví Vojenských lesů a statků. Aktuálně má majitel pozemek v pronájmu na 4 roky (do dubna 2028) s tím, že nájemní smlouvu lze bezproblémově prodloužit. Nájemné činí cca 3.150,- Kč bez DPH ročně.

K chatě patří i malá, dřevěná kůlna. Nemovitost je kompletně vyklizená a připravená pro nového majitele.

Chata se nachází necelých 6 km od města Stod, ve kterém naleznete veškerou občanskou vybavenost (pošta, úřad, obchody, vlakové a autobusové spojení, nemocnice, apod.). Na menší nákup, do restaurace nebo na poštu můžete vyrazit i pěšky příjemnou procházkou do obce Hradec, která je vzdálena pouze 1,8 km od chaty.

CENA: (za nemovitost) **429 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	31
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý

Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Prodej rekreačního objektu, Lisov (okres Plzeň-jih)

Realitní makléř



Petra Krátká

Mobil: +420 606 585 766

reality@harvilla.cz

Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	64
Plocha parcely (m2)	93
Užitná plocha (m2)	39
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný