

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

dumrealit.cz[®]



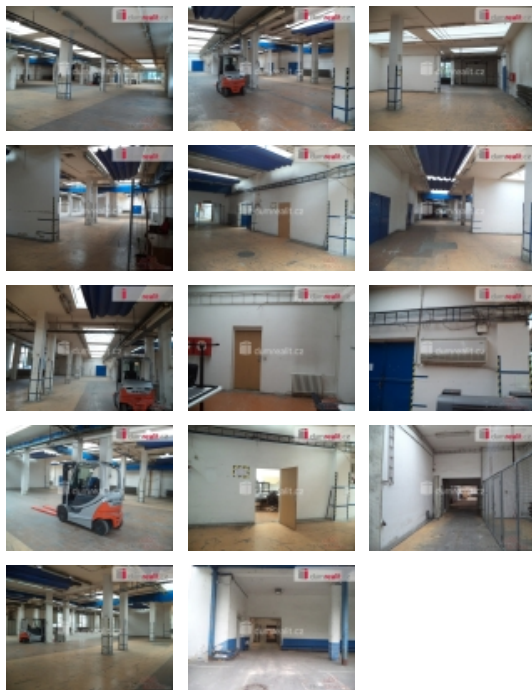
Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648272 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Výškovická

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

el. energie dle skutečného odběru , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru - haly o velikosti cca 1050m v velice dobře dostupné části Ostravy - Zábřehu. Podlaha z litého betonu umožňuje bezproblémový pohyb v hale pro VZV. Střeška haly je prosvětlená světlíky, proto zajišťuje také dostatek světla a i úsporu el. energie. Přístup do haly je možný několika vjezdy, pro menší vozidla je z přední části vjezd přes nájezd, kde je možno použít menší vrata a v případě vykládky a nakládky zboží pro větší vozidlo je k dispozici boční vjezd přes rampu. Výška stropu v hale je 4,2m , jednotlivé sloupy mají mezi sebou vzdálenost 6m. Přes společnou chodbu budovy je pak přístup přímo do prostoru haly, kde jsou 3 samostatné vstupy. V části haly je i klimatizace. K hale je možno pronajmout i menší skladový prostor na chodbě o velikosti cca 15m a také kancelář, umístěnou přímo v hale o velikosti cca 34m. Veškeré sociální zařízení a šatny pro zaměstnance je možné si také pronajmout přímo v budově za úplat. Pronajímatel nabízí k pronájmu také i elektrický VZV zn. Still se zdvihem do 3m. V případě požadavku ze strany nájemce je možné také pronajmout i venkovní plochy. Cena za pronájem haly je stanovena na částku 165.- Kč/m/měsíc, pronajímatel upřednostňuje dlouhodobý pronájem a požaduje při sepsání smlouvy kauci ve výši 2x měsíčního nájemného. Prostory jsou ihned volné. Provize RK je ve výši 1x měsíčního nájmu. Ev. číslo: 647658. Energetický štítek: G



CENA: (za m2 / měsíc) **165,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Miroslava Dobřanská

Mobil: 734 291 144

top.roznov@dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	mimo obec
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	3311
Užitná plocha (m2)	1050
Druh prostor	Výrobní