

Prodej bytu 2+kk, 41 m2, OV, Praha 6, Střešovice



VÝMĚRY	
21.1 Chodba	7,7 m ²
21.2 Kuchyně	3,9 m ²
21.3 Ložnice	12,3 m ²
21.4 Obývací pokoj	13,9 m ²
Podlahová plocha	39,9 m²
Sklepní kóje	1,5 m ²
Celková plocha	41,4 m²

Prodej bytu 2+kk, plocha 41,4 m2, 2. NP, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4931/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Střešovice

Prodej bytu 2+kk, plocha 41,4 m2, 2. NP, Praha 6

Bytová jednotka s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 39,9 m2 a celkovou plochou 41,4 m2. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží domu (1. patro). Je orientována na jih s výhledem do ulice. V ceně jednotky je také praktická sklepní kóje.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 39,9 m2

Celková plocha: 41,4 m2

Podlaží: 2

Sklepní kóje: 1,5 m2

Stav jednotky: SHELL and CORE

Ihned k nastěhování.

Koupě bytu možná ihned.

Financování koupě bytu Vám zajistíme.

Strategická lokalita je zasazena asi dva kilometry od Pražského hradu, v idylické krajině bohaté zeleně a gráciézní městské zástavby.

V blízkosti leží koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). Déle než 10 minut nezabere chůze ke zdejším základním školám, na skok je to i na dětské hřiště, do lékárny, prodejny potravin, drogerie nebo do vinotéky. V docházkové vzdálenosti je také Vítězné náměstí.

Bydlení je na dosah centra, přitom v obklopení pozoruhodného parku Landronka či obory Hvězda, 5,5 km dělí dům od koupaliště Džbán.

Nedaleko se nachází stanice Metra A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny,

Za 5 minut pěšky leží autobusové zastávky Kajetánka a Talichova. Za 6 minut dojdete na TJ Tatran Střešovice, za 10 minut máte Ústřední vojenskou nemocnici.

Výborna dopravní dostupnost MHD, i automobilová.

Minutu to trvá na nájezd Patočkovy ulice do Tunelu Blanka.

Za 18 minut vozem se dá dostat na Letiště Václava Havla, odtud pak do celého světa.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA 1 / 3

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Prodej bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 6, Střešovice**CENA:** (za nemovitost) **6 072 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemném domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m ²)	41
Užitná plocha (m ²)	41
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 41 m², OV, Praha 6, Střešovice