

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Oselce (okres Plzeň-jih)



Pronájem výrobního areálu Oselce, okr. Plzeň-jih

ČÍSLO ZAKÁZKY: H5/24 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Oselce (okres Plzeň-jih)

Pronájem výrobního areálu Oselce, okr. Plzeň-jih

Nabízíme Vám exklusivně k dlouhodobému pronájmu výrobní prostory společně s administrativním zázemím v obci Oselce. Jedná se o prostory jak pro lehkou, tak i těžkou výrobu. V hlavní (výrobní) budově jsou k dispozici dva mostové jeřáby s nosností 4000 kg. Hlavní výrobní hala je o rozm. 31 x 64 m. Dále se zde nachází skladové prostory, kanceláře pro vedoucí pracovníky a administrativu, sociální zařízení pro zaměstnance, denní místnost pro zaměstnance a šatny pro zaměstnance. Součástí pronájmu je i nová, centrální plynová kotelna. K dispozici je dále sklad o zastavěné ploše 300 m², dále dva menší sklady, každý o zastavěné ploše cca 150 m². Všechny sklady jsou součástí souboru budov, který se nachází na pozemcích o celkové výměře 10.981 m² a tvoří dohromady celek, který je přístupný po zpevněné komunikaci. Do areálu je zavedena dodávka elektřiny, plynu a vody a je zde možnost i připojení k internetu. Součástí vybavení výrobní haly je i elektronické zabezpečovací zařízení. Areál je oplocen. Výhodou je dopravní obslužnost celého objektu (v areálu lze využít i větší nákladní vozidla, se kterými lze dopravovat i nadměrnější náklady a tyto expedovat přímo do výrobních prostor, popř. naopak). Pro bližší informace a cenu volejte makléře.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	17
Účel budovy	Výroba
Plocha parcely (m ²)	10981
Užitná plocha (m ²)	2584

Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Pronájem komerčního objektu : Výroba, Oselce (okres Plzeň-jih)

Realitní makléř



Mgr. Josef Jeřábek

Mobil: +420 605 772 752

reality@harvilla.cz

Nebytové prostory (m2)	2584
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Charakter okolní zástavby	komerční
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
K dispozici od	19.01.2024