

Prodej bytu 1+1, 28 m<sup>2</sup>, OV, Most, ul. Josefa Dobrovského



## Prodej bytu 1+1, OV, ul. Josefa Dobrovského, Most

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223768 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Most, Josefa Dobrovského

### Prodej bytu 1+1, OV, ul. Josefa Dobrovského, Most

Nabízím Vám k prodeji byt v osobním vlastnictví, v Mostě, ul. Josefa Dobrovského, o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 28,9 m<sup>2</sup>, k bytu náleží sklepní kóje (2m<sup>2</sup>). Bytová jednotka se nachází v 1.NP bez výtahu. Jedná se o výhodnou investici a to vzhledem k nízkým nákladům (Fond oprav 1255,-Kč/měsíc). V současné době je byt obsazen slušným nájemníkem, nicméně v případě využití k vlastnímu bydlení (nebo jiný záměr) bude nájemní vztah ukončen. Veškerá občanská vybavenost se nachází v pěším dosahu. Doporučuji osobní prohlídku předmětné nemovitosti, v případě dotazů mě neváhejte kontaktovat, velmi rád se Vám budu věnovat. V případě potřeby je samozřejmostí zajištění výhodného financování.

CENA: (za nemovitost) **990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                        |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu                             | 1+1                    |
| Číslo podlaží v domě                       | 1                      |
| Počet podlaží objektu                      | 3                      |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 28                     |
| Druh objektu                               | smíšená                |
| Stav objektu                               | dobrý                  |
| Energetická třída                          | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví                                | osobní                 |
| Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )            | 2                      |
| Vybavení                                   | sklep                  |



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 1+1, 28 m<sup>2</sup>, OV, Most, ul. Josefa Dobrovského

**Realitní makléř**



**Tomáš Haderka**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Vybaveno</b>            | Částečně zařízeno  |
| <b>Topení</b>              | Ústřední - dálkové   |
| <b>Doprava</b>             | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus  |
| <b>Elektřina</b>           | 230 V  |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>               | Městská kanalizace   |
| <b>Plyn</b>                | Zaveden  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Restaurace<br>Místní úřad<br>Kulturní zařízení<br>Koupaliště |
| <b>Bytové jádro</b>        | Zděné  |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)   |