

Prodej samostatného RD, 101 m<sup>2</sup>, Buš (okres Praha-západ)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 101 m<sup>2</sup>, Buš

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875668 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Buš (okres Praha-západ)

#### Prodej rodinného domu, 101 m<sup>2</sup>, Buš

Prodej kouzelného venkovského domu s historií a moderním komfortem.

Objevte kouzlo venkovského života v tomto nádherném domě, který vás okouzlí svou historií sahající až do roku 1836 a moderními prvky po kompletní rekonstrukci z roku 2023. Tento prostorný dům s užitnou plochou 101m<sup>2</sup> nabízí nejen pohodlí, ale také krásu a eleganci díky ručně vyráběným oknům a dveřím od mistra truhláře. Součástí tohoto úchvatného domu je rozlehlá zahrada o ploše 1980 m<sup>2</sup>, která je jako stvořená pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné oslavy. V klidném a romantickém okolí naleznete ideální prostředí pro odpočinek, ať už hledáte rekreační objekt nebo investiční příležitost pro pronájem.

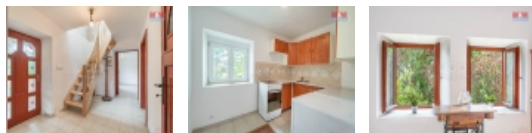
Lokalita je velmi žádaná a nabízí nespočet možností vyžití ? od golfového hřiště, přes přehradu Slapy až po jezdecké stezky. Dům je vybaven veřejným vodovodem i odpadem, což zajišťuje maximální komfort a bezproblémové užívání.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a přijďte se sami přesvědčit.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1980
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



**Prodej samostatného RD, 101 m2, Buš (okres Praha-západ)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Gunarová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1835
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	101
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 101 m2, Buš (okres Praha-západ)