

Prodej rekreačního objektu, Slabce, Malé Slabce (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chalupy, 90 m<sup>2</sup>, Malé Slabce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875070 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slabce, Malé Slabce (okres Rakovník)

#### Prodej chalupy, 90 m<sup>2</sup>, Malé Slabce

Nabízíme k prodeji malebnou chalupu k rekonstrukci v klidné části obce Malé Slabce, v katastrálním území Slabce. Chalupa stojí na samostatném pozemku o velikosti 1033 m<sup>2</sup>, obklopeném přírodou s romantickou polosamotou. Nemovitost se skládá z jednoho podzemního a dvou nadzemních podlaží, celkovou užitnou plochou 90 m<sup>2</sup>, nabízí celkem 3 místnosti k individuálnímu využití. K chalupě, postavené z kvalitní cihly, náleží také pozemek, který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení či další aktivity v soukromí. Stav objektu vyžaduje rekonstrukci, což dává budoucím majitelům ideální příležitost upravit interiér i exteriér podle vlastních představ a potřeb. V inzerci jsou použity vizualizace možného budoucího stavu nemovitosti. Toto místo je ideálním útočištěm pro ty, kteří hledají klid a soukromí, avšak s dobrou dostupností do okolních měst. Pokud sníte o vlastním úkrytu obklopeném přírodou, kde budete moci tvořit a relaxovat, přišli jste na správné místo.

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1033
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné



Prodej rekreačního objektu, Slabce, Malé Slabce (okres Rakovník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jágerová Věra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Rok rekonstrukce</b>	1990
<b>Rok kolaudace</b>	1850
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Poloha objektu</b>	samostatný