

Prodej nájemního domu, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město)



Činžovní dům Plzeň, Slovanská tř. x Hlavanova ul.

ČÍSLO ZAKÁZKY: H88/23 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), Slovanská

Činžovní dům Plzeň, Slovanská tř. x Hlavanova ul.

Nabízíme Vám ke koupi činžovní dům v Plzni na rohu Slovanské třídy a Hlavanovy ulice. V přízemí objektu se nacházejí nebytové prostory (3 pronajaté obchody). V 1. patře je byt 1+1 se soc. zařízením, byt 2+1 se soc. zařízením a 2 byty (1+1, 2+1) bez soc. zařízením. Ve 2. patře jsou 2 zrekonstruované byty 3+1 a 2+1, oba se soc. zařízením a vlastním plynovým kotlem, dále byt 1+1 se sprchovým koutem a s WC na chodbě.

V celé nemovitosti jsou plastová okna, dům je celý podsklepený. V bytech, kde není vlastní plynový kotel, se topí plynovými kamny WAV. Na střeše jsou položeny tašky Bramac. Bližší informace o výtěžnosti nemovitosti Vám sdělíme telefonicky.

CENA: (za nemovitost) **27 000 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Realitní makléř



Petra Krátká

Mobil: +420 606 585 766
reality@harvilla.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	300
Plocha parcely (m2)	375
Užitná plocha (m2)	350
Komunikace	asfaltová

Prodej nájemního domu, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město)

Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	rohový