

Prodej řadového RD, 96 m², Blučina (okres Brno-venkov)



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Miloš Moškvan

Mobil: +420 778 525 750

m.moskvan@rkcolumeum.cz

Blučina, RD 3+1, plocha pozemku 129m², k demolici či k rekonstrukci - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1264B05 TYP ZAKÁZKY: prodej
9

LOKALITA: Blučina (okres Brno-venkov)

Blučina, RD 3+1, plocha pozemku 129m², k demolici či k rekonstrukci - rodinný dům

Exkluzivně Vám představujeme nabídku rodinného domu v obci Blučina, která kombinuje potenciál pro kompletní rekonstrukci nebo možnost nové výstavby. Tato nemovitost se nachází v klidné části obce a má tyto klíčové vlastnosti:

Typ domu: Řadový, cihlový

Dispozice: 3+1

Zastavěná plocha: 96 m²

Dvorek: Přibližně 33 m² s hospodářským stavením

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají projekt, na kterém mohou uplatnit své nápady a vytvořit domov přesně podle svých představ. Ať už se rozhodnete pro rekonstrukci stávajícího domu nebo jeho demolici a novou výstavbu, lokalita a velikost pozemku vám poskytují vynikající základ pro realizaci vašeho snu.

Možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru, s kterým vám rádi pomůžeme od začátku až do konce.

Blučina je žádaná lokalita, která spojuje klid venkovského života s dobrou dostupností městské infrastruktury, nachází se nedaleko dálnice D2, lze z ní odbočit na exitu 11 ? Blučina. V obci je možné využít krytý bazén (17 × 8 metrů) i venkovní koupaliště, archeologické naleziště Cezavy i MŠ a ZŠ, u nákupního centra Olympia Brno jste za cca 10min, do samotného centra města cesta trvá cca 25min.

Pro více informací či prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a společně najdeme cestu k vašemu novému domovu. PENB nebyl dodán - proto uvádíme třídu G.

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu cihlová

Stav objektu určený k demolici

Prodej řadového RD, 96 m², Blučina (okres Brno-venkov)

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	96
Plocha parcely (m²)	129
Užitná plocha (m²)	96
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový