

Prodej samostatného RD, 160 m², Horní Počaply (okres Mělník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 160 m², Horní Počaply, Mělník

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869577 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Počaply (okres Mělník)

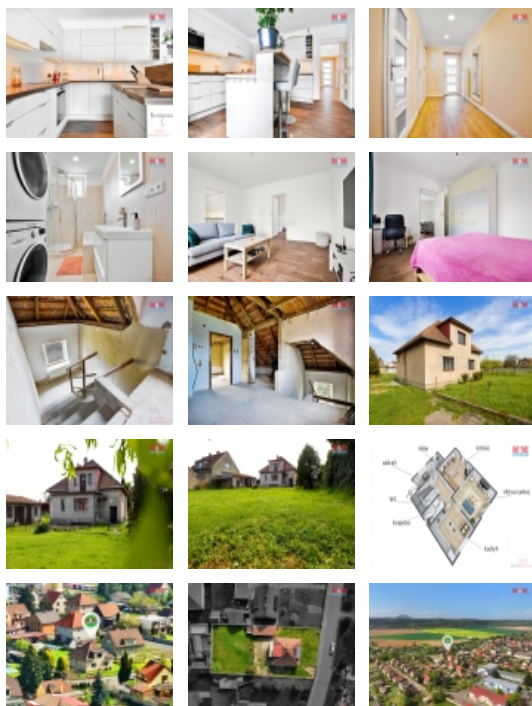
Prodej rodinného domu, 160 m², Horní Počaply, Mělník

Krásný den, přinášíme do nabídky rodinný dům v Horních Počaplech u Mělníka. Dům se nachází v klidné lokalitě obce, v blízkosti základní a mateřské školy, docházkově k vlakovému spoji a v blízkosti řeky Labe, podél které vede stezka určená pro příjemné procházky. Dům je samostatně stojící, okolo sebe má rozlehlou zahradu a představuje soukromí a klid pro rodinné chvíle. Dům prošel před dvěma lety částečnou a velmi zdařilou a efektivní rekonstrukcí, kdy majitelé zvelebili celé spodní patro. Od nové krásné kuchyňské linky, koupelny, až po technické věci jako je elektřina či odpady. V celém spodním patře se dá příjemně bydlet. Dům se vytápí dálkově, voda má svůj vlastní zdroj ve formě 11 metrů hluboké studny, ale je i možnost napojit se na veřejný vodovod, kanalizace také veřejná. Horní patro čeká na svou rekonstrukci, kdy si noví majitelé mohou uspořádat dle svých potřeb a představ, veškeré přípravy jsou již připraveny, stačí jen "udělat hezké". Kontaktujte mě pro termín Vaší prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 399 999,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 869 |
| Vybavení | balkon sklep zahradka |



Prodej samostatného RD, 160 m², Horní Počaply (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Matoušková Marta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------------------|--|
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Doprava | vlak silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | vlastní studna |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce | 2022 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m²) | 160 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Poloha objektu | samostatný |