

Prodej rohového RD, 680 m2, Kadaň (okres Chomutov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 700 m2, Kadaň, ul. Žatecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871775 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kadaň (okres Chomutov), Žatecká

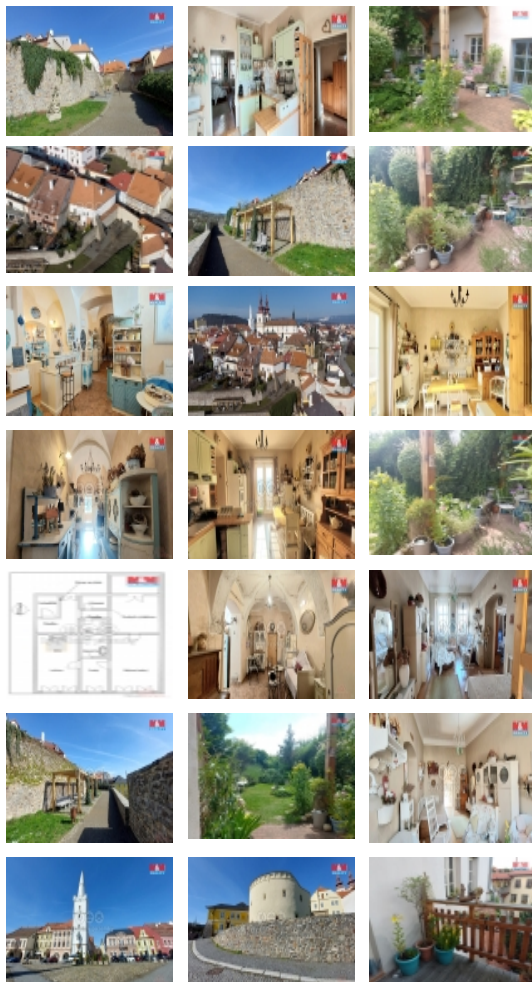
Prodej rodinného domu, 700 m2, Kadaň, ul. Žatecká

Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu v historické části města. Turisticky vyhledávané místo s výhledem na řeku v centru městského opevnění u Žatecké brány. Benefitem této nemovitosti je investiční potenciál v podobě prostor určených k podnikání a umístění v dosahu veškeré občanské vybavenosti. V přízemí domu se nachází zavedená kavárna, technická místnost, WC pro hosty, chodba a vchod do klenbového sklepa. První podlaží disponuje bytovou jednotkou 3+1 se vstupem na terasu. Ve druhém podlaží je prostorná půda, která svou rozlohou umožňuje zřídit zde další obytné prostory. Celý dům prošel před pár lety kompletní rekonstrukcí (nová střešní krytina, plynové topení v každém patře, nové rozvody vody i elektřiny, podlahy, dveře, koupelny, 3x WC). V obou patrech domu jsou zachovalá původní krbová kamna. Je zde příjemná zahrada s jezírkem a okrasnými keři, která kromě relaxace nabízí posezení hostům kavárny. Více informací při osobní prohlídce s makléřem. Zařídíme Vám přepis energií.

CENA: (za nemovitost) **7 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	263
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej rohového RD, 680 m2, Kadaň (okres Chomutov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Milo Monika

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Lokální - kombinované
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	680
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 680 m2, Kadaň (okres Chomutov)