

Prodej samostatného RD, 198 m², Havlíčkův Brod



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Havlíčkově Brodě; Havlíčkově Brodu,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876699 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod, Generála Gablecha

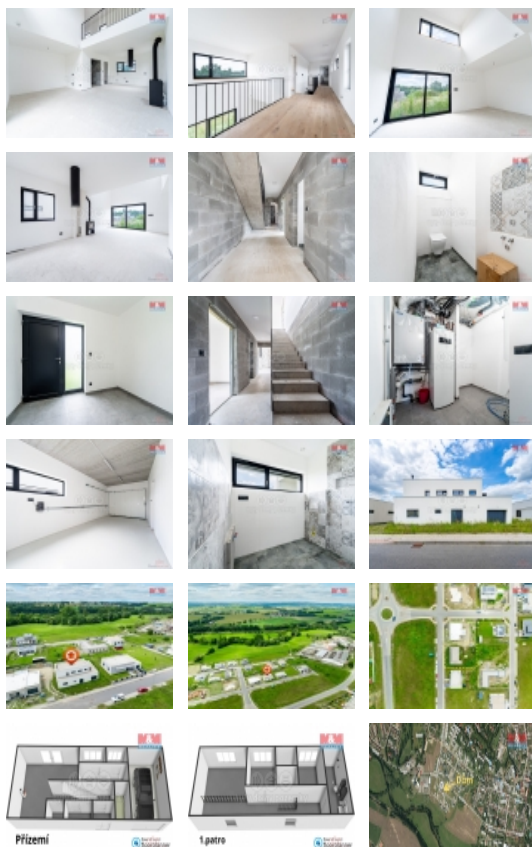
Prodej rodinného domu v Havlíčkově Brodě; Havlíčkově Brodu,

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v klidné části Havlíčkova Brodu, postavený na pozemku o velikosti 877m². Tento moderně koncipovaný dům vznikl od dubna 2021 s důrazem na ekologický způsob bydlení a energetickou úspornost, což dokládá pasivní standard B.3 a průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy ,14 W/m²K. Objekt je z velké části dokončen, přičemž všechny hlavní systémy a instalace včetně vytápění, vody a kanalizace jsou plně funkční. Užitná plocha domu činí 198m² a zahrnuje mimo jiné prostornou obývací část spojenou s jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici s koupelnou a šatnou pro rodiče, dětské pokoje se šatnami a další koupelnu. V domě najdeme i technickou místnost, spíž, a nechybí ani praktická garáž doplněná o vnější sklad .Dům je postaven z kvalitních materiálů s využitím VPC cihel, eps greywall izolace a železobetonu pro chodbu, který již na první pohled upoutá svojí moderní a technologicky pokročilou stavbou. Díky použitým materiálům a technologiím.

CENA: (za nemovitost) **11 330 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	877
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 198 m2, Havlíčkův Brod

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Dvořáková Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	198
Poloha objektu	samostatný