

Prodej samostatného RD, 75 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I (okres Mladá Boleslav)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877312 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I (okres Mladá Boleslav), Pražská

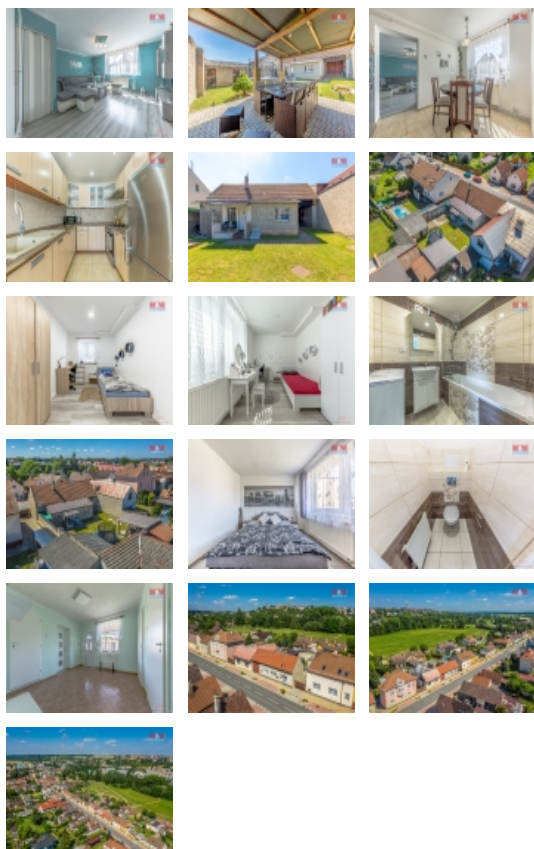
#### Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou

Nabízíme k prodeji rodinný dům o podlahové ploše 80 m<sup>2</sup>, nacházející se ve skvělé lokalitě Benátky nad Jizerou. Tento dům prošel částečnou rekonstrukcí. Nemovitost se dispozičně skládá z: předsiňe, ložnice, koupelny, toalety, obývacího pokoje, dvou dětských pokojů a kuchyně s kuchyňskou linkou a jídelnou. Z inženýrských sítí je zde napojen veřejný vodovod, plyn a kanalizace. Dům je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody. K domu náleží udržovaná zahrada s pergolou, která je ideální pro rodinné posezení a relaxaci. Na zahradě se nachází také dva bývalé chlívký, které mohou sloužit jako úložné prostory, či dílna. Benátky nad Jizerou nabízí veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace a sportovní zařízení. Díky blízkému nájezdu na dálnici D10 je zajištěna skvělá dostupnost do Prahy a Mladé Boleslavi. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte si sjednat prohlídku - budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **6 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	386
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Prodej samostatného RD, 75 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou I (okres Mladá Boleslav)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Andělová Tereza

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný