

Prodej samostatného RD, 65 m2, Toužim, Smilov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Toužimi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877480 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toužim, Smilov (okres Karlovy Vary)

#### Prodej rodinného domu v Toužimi

Dohoda o ceně možná! Rádi bychom Vám nabídli RD na ploše pozemku 2461 m2, který se nachází v klidné části obce Smilov, Toužim. Budou zde nainstalovány solární panely pro ohřev teplé vody bojlerem. Tato budova je v současné době ve stavu před rekonstrukcí, je možné ji zrekonstruovat jako rodinný dům, či postavit novou - srub, dřevostavba, rekreační objekt apod.) bez větších problémů, výhodou je, že je zde pevná obrysová zeď, ale dispozici můžete vytvořit čistě dle sebe. Budova má číslo popisné. Voda napojena ze studně s dostatkem vody. Kanalizace je zajištěna žumpou. Elektřina přímo do budovy zavedena, budova má číslo popisné, stačí se jen napojit. Veškerou občanskou vybavenost zajišťuje město Toužim ve velmi krátké dojezdové vzdálenosti a spoji autobusu. Pokud máte zájem o více informací, neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2461
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna

Prodej samostatného RD, 65 m2, Toužim, Smilov (okres Karlovy Vary)

**Realitní makléř**



**Beshirová Carmen Idris**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný