

Prodej výrobních prostor, Chodová Planá (okres Tachov)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej výrobního objektu, 1564 m<sup>2</sup>, Chodová Planá, Kyjovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876278 TYP ZAKÁZKY: prodej

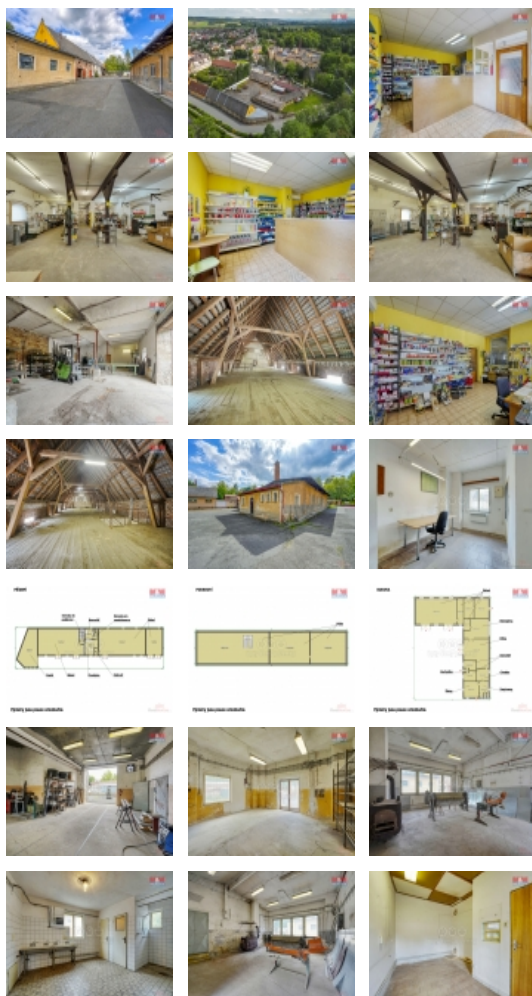
LOKALITA: Chodová Planá (okres Tachov), Kyjovská

### Prodej výrobního objektu, 1564 m<sup>2</sup>, Chodová Planá, Kyjovská

Nově nabízíme k prodeji rozlehlý výrobní areál přímo v centru Chodové Plané. Objekt sestávající ze dvou hlavních budov a rozlehlého nádvoří nabízí obrovský výrobní, skladovací nebo investiční potenciál. Díky své poloze zaručuje výbornou dopravní dostupnost k dálnici D5 Praha-Rozvadov-Německo. Po úpravách může být vhodný taktéž jako ubytovací prostor pro pendlery. Areál je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, stejně tak na elektřinu 230/380V. Vytápění hlavní budovy která je aktuálně v provozu jako prodejna a sklad hutního materiálu zajišťuje tepelné čerpadlo. Ohřev vody pak bojler. Zbytek areálu je z většiny vyklizen a nevyužívá se. Areál nabízí jak výrobní tak skladovací prostory a rozsáhlé zázemí včetně WC, šaten, sprch a kanceláře/prodejny. Hlavní budova má navíc v 2.NP rozlehlý půdní prostor na který vede široké schodiště. Za vedlejší budovou je pak k dispozici velká zatravněná zahrada. Neváhejte a domluve si prohlídku s makléřem ať Vám tato jedinečná příležitost neunikne.

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5500
Umístění objektu	centrum
Rok kolaudace	1890
Ostatní	Plot



Prodej výrobních prostor, Chodová Planá (okres Tachov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Užitná plocha (m2)	1564
Druh prostor	Výrobní

**Realitní makléř**



**Šťastný Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)