

Prodej blokového RD, 70 m<sup>2</sup>, Hněvkovice (okres Havlíčkův Brod)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 70 m<sup>2</sup>, Hněvkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861895 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hněvkovice (okres Havlíčkův Brod)

#### Prodej rodinného domu, 70 m<sup>2</sup>, Hněvkovice

Nabízíme k prodeji unikátní bytovou jednotku v rodinném domě v klidné části obce Hněvkovice u Ledče nad Sázavou. Jedná se o byt o velikosti 3 místnosti, který se nachází v druhém nadzemním podlaží domu, který je aktuálně předmětem rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky. K bytu patří vlastní vchod a příjemná část zahrady o velikosti přibližně 250 m<sup>2</sup>, ideální pro odpočinek a relaxaci. Celková plocha pozemku činí přibližně 400 m<sup>2</sup>. Byt, nacházející se v domě se smíšenou konstrukcí, vyžaduje rekonstrukci, což poskytuje novému vlastníkovi příležitost upravit prostor podle svých představ a potřeb. S užitnou plochou 70 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Pozice domu v klidné části obce a umístění v bloku zaručují klid a soukromí. Oceníte také příjemné okolí a dobré sousedské vztahy. Tento objekt je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá bydlení s potenciálem a osobitým charakterem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 795 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	400
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus

## Prodej blokového RD, 70 m2, Hněvkovice (okres Havlíčkův Brod)

**Realitní makléř****Jehličková Iveta Bianka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	1970
<b>Rok kolaudace</b>	1920
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	jiný
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	v bloku