

Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)



M&M realty holding, a.s.



Prodej chalupy, 290 m², Dolní Křečany - Rumburk 3

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853964 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín), Na poustce

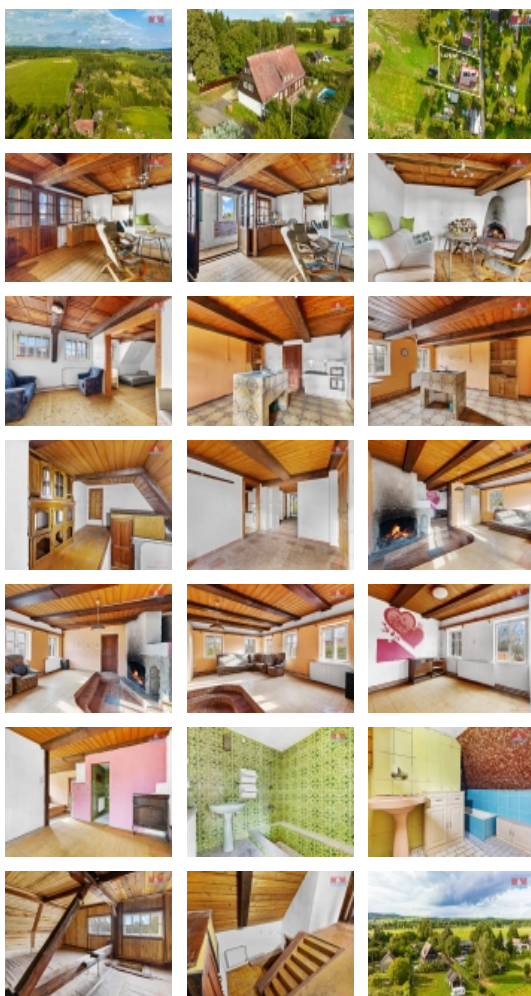
Prodej chalupy, 290 m², Dolní Křečany - Rumburk 3

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostornou poloroubenou chalupu v KÚ Dolní Křečany ve Šluknovském výběžku. Výjimečnost nemovitosti tkví v její poloze v klidné části obce a zároveň docházkové vzdálenosti do centra města Rumburk. Celková plocha pozemku je 1655m². Podlahová plocha poskytuje dostatek místa pro trávení rodinných dovolených k trvalému bydlení, či jako inv. příležitost. V 90 letech prošla chalupa postupnou renovací - dřevěné podlahy, schodiště a trámové stropy z borovicového dřeva. Dispozice je rozdělena do dvou NP. V INP prostorný pokoj s otevřeným krbem, malé lázně, kuchyně s kachlovými kamny, kotelna se vstupem do sklepa, toaleta. V IINP jsou dva propojené pokoje, kuchyňka, koupelna, WC, obývací pokoj s otevřeným krbem a vstupem na prosklenou verandu. V levé části půdní prostor pro možné vybudování dalšího pokoje. Dům je vytápěný kotlem na tuhá paliva, kombinovaný bojler na ohřev vody. V levé části domu je garáž pro 2 auta. Vlastní studna. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1655
Vybavení	lodžie sklep



Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bílková Liběna

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	1980
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	290
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany (okres Děčín)