

Prodej samostatného RD, 202 m², Praha 4



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 202 m², Praha, ul. Dostojevského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877163 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Dostojevského

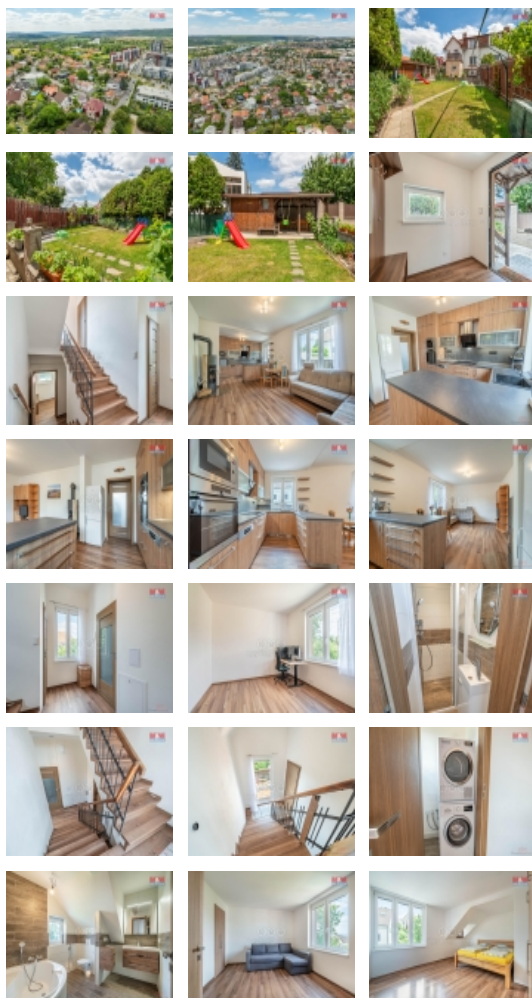
Prodej rodinného domu, 202 m², Praha, ul. Dostojevského

Nabízíme rodinný dům ve velmi lukrativní lokalitě o dispozici 5+kk s terasou, sklepem se dvěma pracovnami, parkovacími místy pro tři vozy a udržovanou slunnou zahradou. Interiér domu je velmi kvalitně zrekonstruován. Nadstandardní vybavení nabízí centrální vysavač, chytrý alarm Jablotron, domácí telefon v obou nadzemních podlažích, příprava na klimatizaci v 2.NP včetně rozvodů. V domě jsou nové rozvody vody i kompletní elektroinstalace. Dům je napojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci, tepelné čerpadlo zajišťuje podlahové vytápění celého domu, ohřev vody elektrický bojler. Plynová přípojka je na hranici pozemku. Bonusem je vrtaná studna. Ideální lokalita pro náročné, kteří chtějí skloubit klidné bydlení a aktivní vyžití. V pěší vzdálenosti je výběr sportovních možností, vodní sporty u řeky, golf, tenis, cyklostezky a všechny další služby. Výborná dopravní obslužnost, v blízkosti dvě zastávky MHD, autobus i tramvaj. Pro další informace a termín prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **19 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	342
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 202 m2, Praha 4

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kalvoda Jiří

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1930
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	202
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 202 m2, Praha 4