

Prodej rekreačního objektu, Želivsko, Horáková Lhota (okres Svitavy)

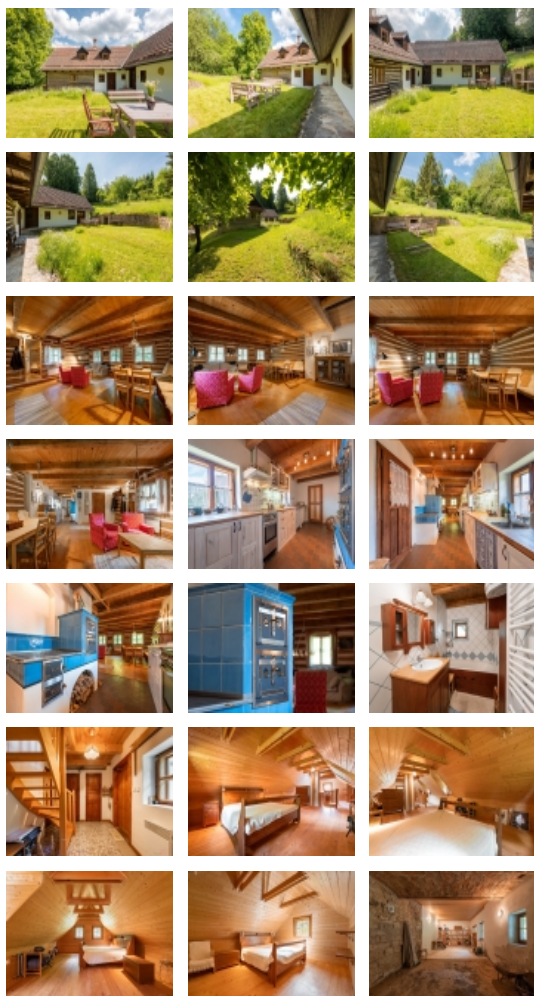


Prodej stylové roubené chalupy v krásné lokalitě, Horáková Lhota

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2069 TYP ZAKÁZKY: prodej
3/24

LOKALITA: Želivsko, Horáková Lhota (okres Svitavy)

Prodej stylové roubené chalupy v krásné lokalitě, Horáková Lhota



Nabízíme k prodeji stylovou roubenou chalupu ve výborném stavu, která byla zkolaudována v roce 2007. Tato prostorná chalupa, které dominují krásná kachlová kamna, je kompletně vybavená a připravená k okamžitému užívání. Nachází se na okraji malé malebné obce, uprostřed hustých lesů. Místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí, jelikož se nachází tam, kde doslova končí silnice.

Okolní lesnatá krajina nabízí nádherné výhledy a nespočet příležitostí k procházkám a objevování přírody. Chalupa je perfektním místem pro rodinnou rekreaci, kde můžete dobit energii, rozjímat a rozvíjet svou tvůrčí činnost.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí uniknout ruchu hlavních turistických destinací a hledají klidné místo k odpočinku. Jedinečná nabídka, která se objevuje jednou za pár let, čeká právě na vás.

Nepromeškejte tuto skvělou příležitost a přijedte si prohlédnout tuto krásnou chalupu osobně.

Pozemek celkem: 2.711 m²

Zastavěná plocha: 462 m²

Zahrada: 808 m²

Užitná plocha RD: 212 m²

Trvalý travní porost/les: 1.441 m²

Dispozice:

1.NP: zádveří (8,0 m²), obývací pokoj (34,6 m²), kuchyně (14,3 m²), spíž (1,0 m²), koupelna (4,3 m²), WC (1,9 m²), dílna (36,0 m²)

Podkroví: pokoj (64,0 m²) - možnost rozdělení na menší ložnice, půda nad dílnou (47,5 m²)

Vybavenost: el. 230/400 V, vlastní vrtaná studna s vydatným zdrojem, topení - el. přímotopy (dálkové ovládání pomocí telefonu) + lokální na TP, jímka.

Prodej rekreačního objektu, Želivsko, Horáková Lhota (okres Svitavy)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Veronika Konečná

Mobil: +420 602 734 358

veronika.konecna@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Zastavěná plocha (m2)	462
Plocha parcely (m2)	2711
Užitná plocha (m2)	212
Plocha zahrady (m2)	808
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný