

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bulovka (okres Liberec)

Realitní kancelář

BLACK HOUSE s.r.o.

IČ: 28889851; DIČ: CZ28889851



Nemovitost nabízí



Black House s.r.o.

U Obory 740
Zeleneč
25091

Prodej pozemku ke stavbě RD, Bulovka, okr. Liberec

ČÍSLO ZAKÁZKY: BH00541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bulovka (okres Liberec)

Prodej pozemku ke stavbě RD, Bulovka, okr. Liberec

Pozemek k výstavbě rodinného domu o výměře 817 m² se nachází na klidném místě v obci Bulovka na Frýdlantsku, na krásném místě uprostřed přírody. Pozemek je téměř rovinný, zatravněný, z jižní a severní strany je ohraničený asfaltovou příjezdovou komunikací ve vlastnictví obce.

Obecní rozvod vody a kanalizace zde není, lze řešit studnou a ČOV.

Dle aktuálního územního plánu s označení BV - jako bydlení venkovské je pozemek určen k výstavbě rodinného domu venkovského typu. Lze stavět rodinný dům, který hmotou, stavbou a pojetím bude respektovat okolní zástavbu. Zastavitelnost pozemku je koeficientem 0,4, tedy lze zastavět 40% plochy pozemku maximálně včetně všech zpevněných ploch.

Bulovka je vesnice na severu Česka, v okrese Liberec. Leží ve Frýdlantském výběžku asi 5,5 km od Frýdlantu u mezinárodní silnice E 13 vedoucí na hraniční přechod Habartice - Závidov. Obec tvoří tři vesnice: Bulovka, Arnoltice a Dolní Oldřiš. Žije v ní okolo 900 obyvatel, nachází se zde mateřská a základní škola.

Na tomto krásném místě stranou od velkých měst najdete klid, pohodu a čistou přírodu a vzduch. Vzdálenost od Frýdlantu, kde je kompletní občanská vybavenost je cca 7 km a do Liberce je pouhých 30 km.

CENA: (za m²) **590,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m²) 817

Doprava autobus

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bulovka (okres Liberec)

Realitní makléř



Černý Jan, Ing.

Mobil: +420 602 287 591

jan.cerny@blackhouse.cz

Elektřina	230 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Restaurace
Plocha parcely (m2)	817
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	ano
K dispozici od	01.07.2024