



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem prostoru k podnikání, kancelářské prostory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876709 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Nymburk, Maršála Koněva

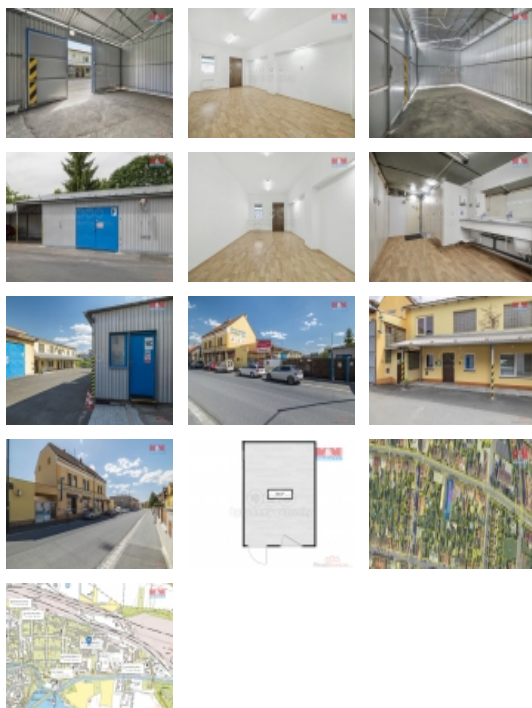
#### Pronájem prostoru k podnikání, kancelářské prostory

Nabízíme k pronájmu prostor o velikosti 23 m<sup>2</sup>, umístěný ve velmi žádané a klidné části obce Nymburk. Tento prostor je ideální pro začínající podnikatele nebo pro rozšíření stávajících aktivit. Struktura této lokality nabízí vynikající potenciál pro různé typy obchodní činnosti nebo služeb. Nemovitost se nachází v katastrálním území Nymburk, což zaručuje dobrou dostupnost a viditelnost a je ideálním místem pro vaše podnikání díky své strategické poloze. Možnost využití reklamní plochy 2x1 m na venkovním oplocení a pronájem krytého garážového stání dle domluvy. Ihned volné s možností dlouhodobého nájmu. Nájem činí 3900 Kč, výše vratné kauce 10.000 Kč, provize RK 5000 Kč + DPH. Neváhejte nás kontaktovat pro další informace a domluvení prohlídky. Tento prostor je připraven na okamžité využití. Využijte této jedinečné možnosti přivést svůj byznys do rozvíjející se lokality Nymburk.

CENA: (za měsíc) **3 900,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



## Pronájem kanceláří, Nymburk

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Šálková Eva

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	23
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře