

Prodej samostatného RD, 136 m², Dolní Újezd (okres Svitavy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 136 m², Dolní Újezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876862 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Újezd (okres Svitavy)

Prodej rodinného domu, 136 m², Dolní Újezd

Prodej roubenky s historickým šarmem se stodolou a uzavřeným dvorem.

Nabízíme dvoupodlažní roubenku z 18. století v klidné lokalitě na západním okraji obce Dolní Újezd. Dům prošel rekonstrukcí s dispozicí 1+1 zahrnuje obývací pokoj (21,12 m²), kuchyň (10,30 m²), koupelnu s WC (2,84 m²) a sklep (10 m²), celková plocha je 44,26 m². Místnosti jsou orientovány na sever a východ. Ostatní prostory jsou v původním stavu.

Základy a konstrukce domu jsou kamenné a částečně dřevěné roubené, s asfaltovou šindelovou střechou. V letech 2017-2018 proběhla rekonstrukce střechy a obytné části.

Součástí je stodola se sedlovou střechou z pálených tašek a přilehlá hospodářská část, celkem 92 m². Celková plocha včetně příslušenství činí 136,26 m². Pozemek o výměře 1003 m² umožňuje parkování, přístup z obecní cesty.

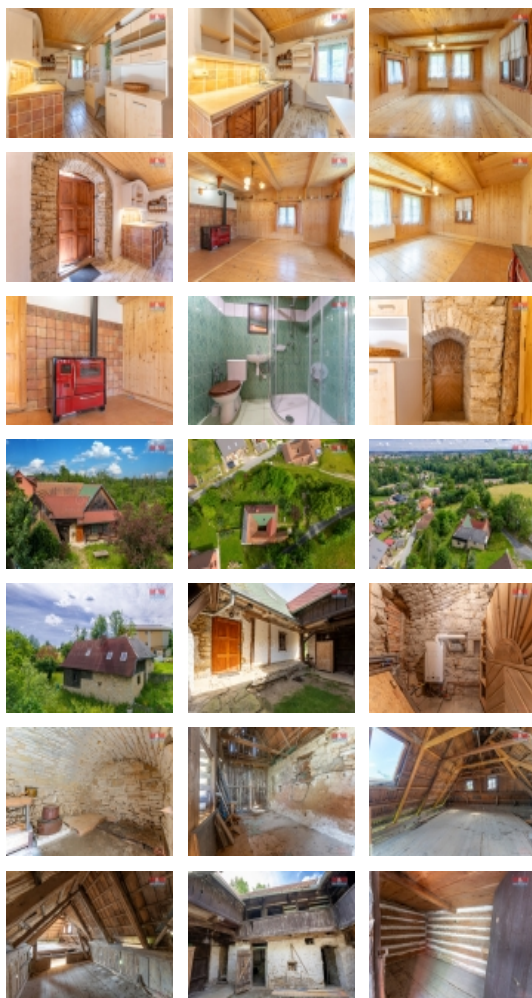
Dům má elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a zemní plyn. Vytápění je plynovým kotlem na tuhá paliva, ohřev vody kotlem.

Pro více informací a prohlídky nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci



Prodej samostatného RD, 136 m², Dolní Újezd (okres Svitavy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Batěk Ondřej

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	1003
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2017
Rok kolaudace	1800
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	136
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 136 m², Dolní Újezd (okres Svitavy)