

Prodej pozemku , zahrada, Habrovany (okres Vyškov) - exkluzivně

## Zahrada s chatou v místě Rousínovský žleb

ČÍSLO ZAKÁZKY: 986 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habrovany (okres Vyškov)

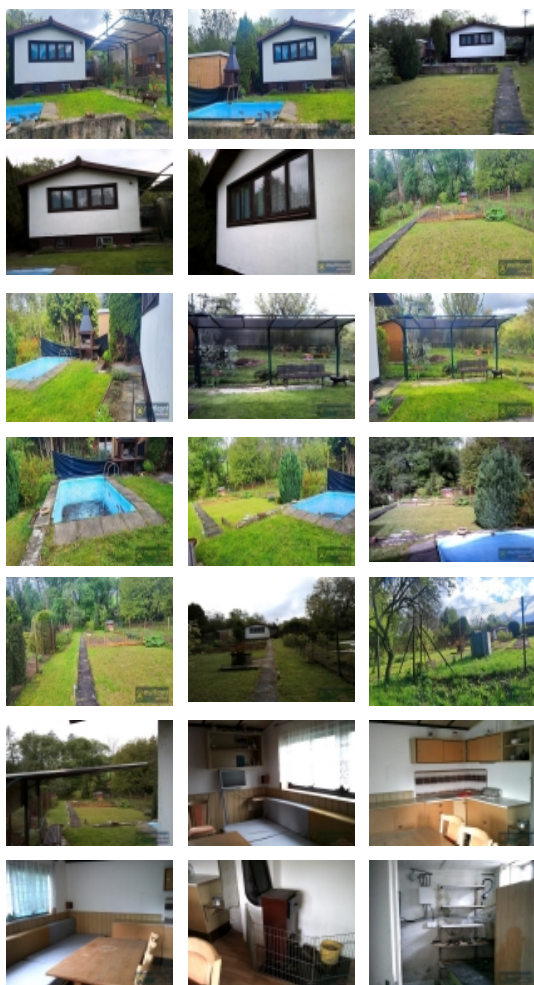
### Zahrada s chatou v místě Rousínovský žleb

S potěšením jsme přijali výhradní pověření majitele zahrady s chatkou (21 m<sup>2</sup>), k zajištění zájemce o tuto nemovitost. Jedná se o mírně svažitou parcelu, oplocenou s brankou, převážně s travnatým porostem, kopanou studnou o hloubce 25 m, s neustálým dostatkem vody, betonovým bazénem, udírnou, odpočinkovým přístřeškem a zejména s podsklepenou chatou o jedné místnosti, objemně zásobovanou elektrickým proudem na způsob ostrovního solárního systému s baterií, nicméně pak i s časově velmi blízkým připojením chaty na regulérní elektrický rozvod (stavební povolení nyní ve lhůtě pro odvolání). Otop v chatě zajišťují kamna na TP, Petry. Rozměry pozemku 45 x 8 m, celková plocha 358 m<sup>2</sup>. V podzemních prostorách dostatek místa pro uskladnění a skladování, u chaty malá terasa. Chata zděná, ve výborném technickém stavu, největší devízou nabídky však lokalita a položení do vskutku pohádkového a klidného místa s tekoucím potokem, vzrostlou přírodou a taktéž bezprostřední blízkostí Sídliště Rousínov. Příjezd vozidlem možný až k zahradě, po nezpevněné cestě, stejný způsob příchodu i pěšky. Prohlídky možné po dohodě o termínu již brzy. Cena je konečná, včetně veškerého servisu a poplatků, nemovitost prostá jakýchkoliv právních, či jiných zatížení.

CENA: (za nemovitost) **1 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	358
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	358
Jiné plochy (m <sup>2</sup> )	21
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	337
Druh pozemku	zahrada



**Nemovitost nabízí**

**Multicont reality**

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Prodej pozemku , zahrada, Habrovany (okres Vyškov) - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Rozsypal Karel**

[reality@multicont.cz](mailto:reality@multicont.cz)