

Pronájem bytu 3+kk, 146 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Příčná

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+kk, 146 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Příčná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646062 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Příčná

Pronájem bytu 3+kk, 146 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Příčná

PRONAJATO, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem mezonetového bytu 3+kk v Mariánských Lázních , Příčná ul., atypického provedení o podlahové ploše cca 150 m² čtv. . Bytový dům je po rekonstrukci, dobře udržovaný, stejně jako byt. Ten se nachází v posledním patře bez výtahu.

V prvním podlaží bytu na Vás čeká rozlehlý otevřený prostor , který není dělený příčkami , s vestavěnou šatnou a samostatným WC s umyvadlem. V této části bytu je umístěna kuchyňská linka . První podlaží lze využívat multifunkčně jako jídelnu, kuchyň, obývací prostor a např. pracovnu /částečně oddělených cca 15 m² čtv./ . V druhém podlaží bytu, kam vystoupáte po jednoramenném schodišti je umístěna ložnice se šatnou, menší pokoj, technická místnost a koupelna s WC. Byt má vlastní vytápění el. kotlem .

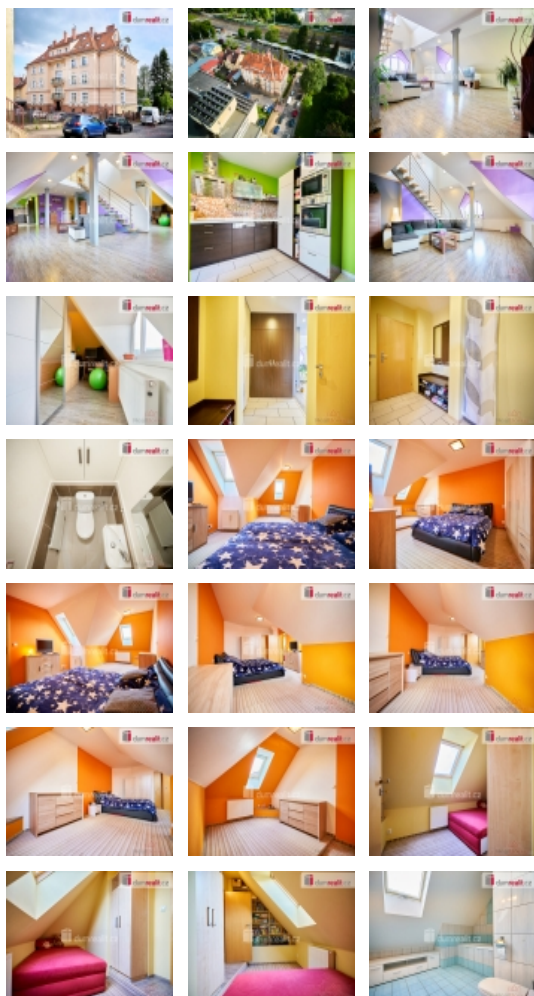
Byt se pronajímá zatím na dobu určitou do 31.12.2024, současně se realizuje také jeho prodej. Počítejte prosím s občasnými prohlídkami zájemců o koupi . Ty budou realizovány jako prohlídkové dny.

Cena pronájmu je těmto podmínkám uzpůsobena , činí 12 000 Kč + zálohy na vodu , el. energii a služby . Celková záloha bude stanovena dle počtu bydlících osob, min. však 6 000 Kč. Zájemce o pronájem platí vratnou kauci a provizi RK. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno složit za vše 40 000 Kč. Ev. číslo: 645448. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk



Pronájem bytu 3+kk, 146 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Příčná

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jiřina Hejcmanová

Telefon: 734 222 772

Mobil: 734 222 772

hejcmanova@dumrealit.cz

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	146
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	146