

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Břeclav, ul. sídl. Dukelských hrdinů

WikyFin 



Pronájem bytu 1+1, 37 m2. sídl. Dukelských hrdinů, Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00019 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Břeclav, sídl. Dukelských hrdinů

Pronájem bytu 1+1, 37 m2. sídl. Dukelských hrdinů, Břeclav

Hledáte menší byt přímo v centru a zároveň na klidném místě ve městě Břeclavi?

Ve výhradním zastoupení majitelky Vám zprostředkujeme pronájem bytu se zděným jádrem o velikosti 1+1 (34,80 m2), lodžii o velikosti (3,30 m2) a sklepní kóji (1,20 m2) na sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2614 /7 v Břeclavi.

Dispozice bytu: předsiň, šatna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prostorná kuchyně (s přímým vstupem do lodžie) a pokoj.

Měsíční nájemné =10.000 Kč + zálohy na energie ve výši 3.600 Kč.

Kauce =20.000 Kč.

Provize pro Realitního zprostředkovatele =12.500 Kč.

K převzetí klíčů od bytu je třeba částka ve výši 46.100 Kč

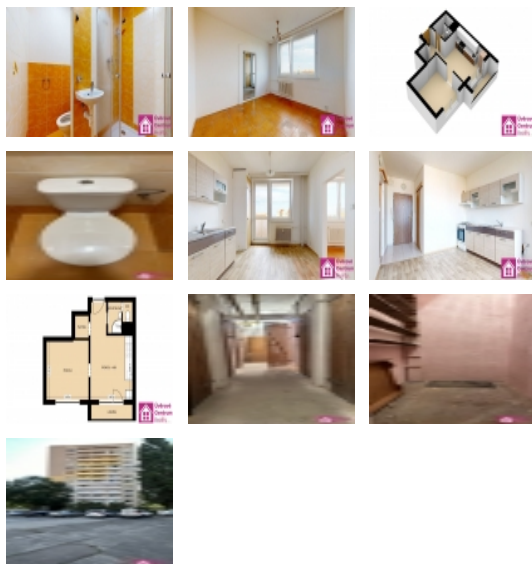
K nastěhování od 1.8.2024

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem pro prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (tel. číslo + e-mail) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Bytová jednotka se nachází ve 4.NP v bytovém domě s dvěma výtahy. Do domu je možný i bezbariérový přístup. Rovněž je zde možnost užívání společných prostor pro uskladnění kol. Bytový dům je po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, stupačky, výtahy), dům má vlastní kotelnu.

V naprosté blízkosti bytového domu se nachází restaurace, obchod, škola, školka, autobusová zastávka a cyklostezka.

Parkování přímo před domem.



Nemovitost nabízí

WikyFin 

Úvěrové Centrum Reality

s.r.o.

sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Břeclav, ul. sídl. Dukelských hrdinů

Realitní makléř**Igor Kahánek**

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.cz**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	13
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	34
Užitná plocha (m2)	37
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Břeclav, ul. sídl. Dukelských hrdinů