

Pronájem bytu 2+1, OV, Kolín, Kolín II, ul. Benešova



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Benešova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877966 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín II, Benešova

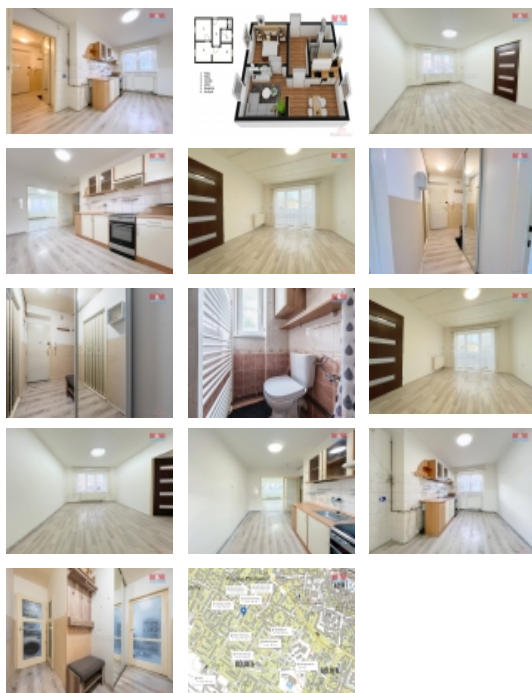
### Pronájem bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Benešova

Pronájem zděného bytu 2+1 o podlahové ploše 51 m<sup>2</sup> v dobře udržovaném stavu. Byt se nachází v 1. patře domu bez výtahu. Bytová jednotka disponuje balkonem 1,2 m<sup>2</sup>, komorou 1,1 m<sup>2</sup> a dvěma sklepy celkem 8 m<sup>2</sup>. Balkón je orientovaný na východ s výhledem do zeleně. Dům prošel v roce 2019 částečnou rekonstrukcí (zateplená fasáda, plastová okna s dvojskly, vchodové dveře). Vytápění bytové jednotky zajišťuje plynový kotel. Majitel preferuje pronájem bez zvířecích mazlíčků a pro nekuřáky. Domluvte si prosím prohlídku u makléřky.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	sídliště
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 2+1, OV, Kolín, Kolín II, ul. Benešova

**Realitní makléř**



**Tafelová Vendulka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1955
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina